



اسناد مزایده فروش سنگ آهک درجه ۳
مزایده شماره ۰۲-۱۴۰۵/م ز (نوبت سوم)

فهرست مندرجات :

- ۱- موضوع مزایده
- ۲- فروشنده
- ۳- خریدار
- ۴- دستگاه نظارت
- ۵- زمان بازدید
- ۶- تضمین شرکت در مزایده
- ۷- اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده و نحوه تکمیل آن ها
- ۸- اعتبار پیشنهاد
- ۹- رد یا قبول پیشنهادها
- ۱۰- تسلیم پیشنهادها
- ۱۱- بازگشایی پیشنهادها
- ۱۲- سازش به زیان فروشنده
- ۱۳- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مزایده
- ۱۴- شرایط واگذاری مزایده به برنده
- ۱۵- مهلت پرداخت و امضای قرارداد



تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

۱- موضوع مزایده :

۱-۱) موضوع مزایده عبارت است از **فروش مقدار تقریبی ۸۰۰.۰۰۰ (هشتصد هزار) تن سنگ آهک درجه ۳** دیو شده در محدوده معدن سنگ آهک قلات سنگی یا درجه به کارهای آن معدن و معدن حسن آباد کارخانه سیمان سفید نی ریز واقع در استان فارس، نی ریز، کیلومتر ۲۴ جاده نی ریز به سیرجان کدپستی : ۷۴۹۷۱۸۶۳۳۱ صندوق پستی: ۱۶۳-۷۴۹۱۵ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۶-۸ فکس: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۵

۱-۲) با موافقت فروشنده افزایش یا کاهش تناژ سنگ آهک ارسالی تا سقف ۲۵٪ امکان پذیر خواهد بود.

۲- فروشنده :

شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام) به نشانی :

شیراز، بلوار فرهنگ شهر، ایستگاه ۱۴، پلاک ۲۱۶، تلفن ۰۷۱-۳۶۳۱۸۹۰۱-۴، کدپستی ۷۱۸۷۹-۱۸۳۱۶،

صندوق پستی ۷۱۹۵۵-۹۴۶ تلفن : ۰۷۱-۳۶۳۱۸۹۰۱-۰۴، فکس ۰۷۱-۳۶۳۰۱۷۴۶

۳- خریدار :

خریدار به معنی هر شخص حقیقی یا حقوقی است که کلیه شرایط مورد نظر فروشنده در این اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد را رعایت نموده و با وی قرارداد منعقد گردد.

۴- دستگاه نظارت :

هر شخص حقیقی یا حقوقی که از سوی فروشنده جهت نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد به خریدار معرفی گردد، می باشد.

۵- زمان بازدید:

زمان بازدید از کالای موضوع مزایده **از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷** از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۷ (به جز روز های پنج شنبه، جمعه و تعطیل رسمی) می باشد.

تلفن تماس جهت هماهنگی بازدید ۰۷۱-۵۳۸۲۰۰۱ واحد معدن شرکت

تبصره : مراجعه حضوری و بازدید از محل انجام کار، قبل از ارائه پیشنهاد قیمت با هماهنگی دستگاه نظارت (رئیس معدن)

امکانپذیر می باشد. مسئولیت عدم توجه به موارد مقرر در این تبصره از هر حیث بر عهده پیشنهاد دهنده می باشد و پیشنهاد دهنده حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است.



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

۶- تضمین شرکت در مزایده :

۶-۱) سپرده تضمین شرکت در مزایده به صورت ۱- ارائه ضمانتنامه بانکی / واریز نقدی / مطالبات تأییدشده

یا بصورت ۲- ارائه چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد / سفته بدون قید و شرط به شرح شرایط ذیل

تعیین می گردد:

۱-۱) سپرده تضمین شرکت در مزایده -/۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (نه میلیارد) ریال است که از سوی پیشنهاد دهنده، به

صورت **ضمانتنامه بانکی** که مدت اعتبار آن حداقل سه ماه از تاریخ صدور ضمانت نامه معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل

تمدید باشد یا **واریز نقدی** به حساب سپرده کوتاه مدت شماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه

۷۹۰۰ یا شماره شبای IR150180000000000790672429 بنام شرکت سیمان سفید نی ریز می باشد.

۲-۱) سپرده تضمین شرکت در مزایده مبلغ -/۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (هجده میلیارد) ریال که از سوی پیشنهاد دهنده،

به صورت ارائه **یک فقره چک صیادی (ثبت شده در سامانه صیاد) یا سفته بدون و قید و شرط** در وجه شرکت

سیمان سفید نی ریز با شرایط ذیل می باشد.

در زمان صدور چک (صیادی):

الف) تاریخ روز صدور چک (روز جاری) در لاشه چک و در سامانه صیاد حتما منظور گردد.

ب) چک در وجه شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام) با شناسه ملی ۱۰۵۳۰۳۲۴۵۲۹ درج گردد. لطفا چک مذکور بدون قید و

شرط درج گردد (اعم از لاشه چک و در سامانه صیاد) **در سامانه صیاد بابت "تسهیلات و تعهدات" درج گردد.**

پ) مبلغ به عدد و حروف درج گردد و حتما رسید ثبت در سامانه صیاد پیوست گردد.

ت) چک با امضا و مهر شرکت حتما درج گردد. (با امضا تعیین شده اسناد تعهد آور در آخرین آگهی تغییرات)

در زمان صدور سفته:

الف) فقط مبلغ به عدد و حروف در بکس مربوط به خود درج گردد.

ب) در قسمت تاریخ صدور هیچ عنوانی درج نشود.

پ) سفته در وجه شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام) با شناسه ملی ۱۰۵۳۰۳۲۴۵۲۹ درج گردد.

ت) سفته با امضا و مهر شرکت حتما درج گردد. (با امضا تعیین شده اسناد تعهد آور در آخرین آگهی تغییرات) فقط نام شرکت و

شناسه ملی شرکت درج گردد. در قسمت محل اقامت و محل پرداخت چیزی درج نگردد.

۲-۶) تضمین شرکت در مزایده به منظور اعتبار پیشنهاد، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت خودداری پیشنهاد دهنده برنده

مزایده (نفر اول) از امضای قرارداد، سپرده شرکت در مزایده وی بدون هیچ گونه تشریفات قضایی توسط کارفرما ضبط خواهد گردید

و پیشنهاد دهنده حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط نموده است.



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۰۲-۱۴۰۵/م ز

پیوست :

۳-۶) تضمین شرکت در مزایده پیشنهاد دهنده ای که در مزایده برنده شناخته می شود به مدت دو تا سه ماه پس از شروع قرارداد نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از طی مدت مذکور با تأیید ناظر قرارداد عودت خواهد شد.

۴-۶) تضامین شرکت در مزایده پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و ارائه تضمین اجرای تعهدات از سوی برنده، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن تضامین شرکت در مزایده شرکت کنندگان مذکور به آنها عودت می گردد.

تذکر مهم : نام شرکت کننده در مزایده با نام پرداخت کننده وجه نقد تضمین یا درخواست کننده

ضمانتنامه یا صادر کننده چک /سفته نباید مغایرت داشته باشد.

۷- اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده و نحوه تکمیل آنها :

۷-۱) متقاضیان اسناد و پیشنهادهای خود را باید در پاکت‌های جداگانه در بسته و مهر شده شامل تضمین شرکت در مزایده (پاکت الف)؛ پیشنهاد فنی و بازرگانی اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد امضاء و مهر شده و مدارک درخواستی در برگ شرایط مزایده (پاکت ب)؛ و پیشنهاد قیمت (پاکت ج)؛ بگذارند و همه پاکت‌ها را در لفاف مناسب و در بسته و مهر یا امضا شده قرار دهند و در مهلت مقرر به واحد دبیر خانه حراست این شرکت تسلیم و رسید دریافت نمایند. روی پاکت فوق الذکر موضوع مزایده، نام و نشانی پیشنهاد دهنده، شماره تماس و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود.

۷-۲) مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از :

۷-۲-۱) اصل ضمانتنامه یا فیش واریزی یا چک صیادی یا نامه مطالبات تأیید شده سپرده تضمین شرکت در مزایده که باید طبق شرح مندرج در بند ۶ اسناد مزایده تهیه شده باشد.

۷-۲-۲) در صورت ارائه چک صیادی پرینت ثبت چک در سامانه صیاد می بایست پیوست گردد.

تبصره : فیش واریزی ابتدا از طریق فکس شماره ۰۷۱۵۳۸۳۰۰۰۵ به کارخانه ارسال شود.

۷-۳) اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود عبارتند از :

۷-۳-۱) اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد که می بایست به مهر و امضاء مجاز و تعهد آور پیشنهاد دهنده رسیده باشد .

۷-۳-۲) در صورتی که پیشنهاد دهنده شخص حقوقی باشد می بایست کپی برابر با اصل اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مزایده و تأییدیه اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی محل ثبت شرکت مبنی بر موجودیت و عدم انحلال شرکت و فتوکپی گواهینامه ثبت نام مودیان مالیاتی (کد اقتصادی) را ارائه نماید.

تبصره : در صورتی که دارندگان امضاء مجاز در اساسنامه حق دادن وکالت به غیر داشته باشند و پیشنهاد دهنده به وکالت از طرف مسئولین شرکت پیشنهاد بدهد باید رونوشت مصدق وکالتنامه رسمی خود را همراه با پیشنهاد در پاکت الف به کارفرما تسلیم نماید .



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۰۲-۱۴۰۵/م ز

پیوست :

۳-۷) در صورتی که پیشنهاد دهنده شخص حقیقی باشد می بایست تصویر شناسنامه و کارت ملی برابر با اصل شده خود را ارائه نماید.

تبصره : تشخیص مزایده گزار در رابطه با ارزیابی مدارک و مستندات و احراز یا عدم احراز اعتبار و توانایی پیشنهاد دهندگان (اشخاص حقیقی و حقوقی شرکت کننده در مزایده) صائب و قاطع بوده و شرکت کنندگان، حق هرگونه اعتراض و ادعا را در خصوص موارد ذکر شده از خود سلب و ساقط نموده اند.

۴-۷) اسناد و مدارکی که باید در **پاکت (ج)** قرار داده شود عبارتند از :

۱-۴-۷) برگ پیشنهاد قیمت با امضای شرکت کننده در مزایده و مهور به مهر شرکت (جهت اشخاص حقوقی) که می بایست دارای حداقل سه ماه اعتبار باشد.

۸- اعتبار پیشنهاد ها:

پیشنهادهای باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ ارائه، معتبر باشند.

۹- رد یا قبول پیشنهاد ها:

به طور کلی مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات یا رد کلیه آنها مختار می باشد و پیشنهاد دهندگان، حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده اند.

۱۰- تسلیم پیشنهاد ها:

متقاضیان شرکت در مزایده می بایست پیشنهاد قیمت به همراه کلیه مدارک خود را که طبق مفاد بند ۹ اسناد مزایده تکمیل نموده اند **حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷** به دبیرخانه حراست شرکت سیمان سفید نی ریز به نشانی ذیل تسلیم نمایند.

دبیرخانه حراست کارخانه : فارس - نی ریز - کیلومتر ۲۴ جاده نی ریز به سیرجان کدپستی: ۷۴۹۷۱-۸۶۳۳۱ صندوق پستی: ۷۴۹۱۵-۱۶۳ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۰۶ فکس: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۰۱ داخلی ۱۱۰

دبیرخانه دفتر مرکزی شیراز: فارس - شیراز - بلوار فرهنگ شهر - ایستگاه ۱۴ - پلاک ۲۱۶ کدپستی: ۷۱۸۷۹-۱۸۳۱۶ صندوق پستی: ۷۱۹۵۵-۹۴۶ تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۱۸۹۰۱-۴ فکس: ۰۷۱-۳۶۳۰۱۷۴۶

پست الکترونیک : Info@neyrizcement.com

www.neyrizcement.com

۱۱- بازگشایی پاکت ها

بازگشایی پاکت های پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان در مزایده تا **پایان مرداد ماه** انجام خواهد شد.

۱۲- سازش به زیان فروشنده:

هر گاه در مزایده جاری ، برای فروشنده محرز گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به ضرر فروشنده با یکدیگر تباری نموده اند، ضمن اینکه پیشنهادات دریافتی از فهرست بررسی های فروشنده حذف می گردد، موارد زیر از سوی کارفرما و بنا به صلاحدید وی راساً اقدام خواهد شد.



تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

۱۲-۱) ضبط مبلغ تضمین شرکت در مزایده پیشنهاد دهندگان مذکور .

۱۲-۲) حذف نام پیشنهاد دهندگان مذکور برای همیشه از فهرست اشخاص طرف قرارداد با شرکت سیمان سفید نی ریز.

۱۲-۳) اعلام مراتب به سازمان های ذیربط و مراجع قضائی.

۱۳ - آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مزایده :

۱۳-۱) پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مزایده را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. به هر حال شرکت در مزایده و تسلیم مدارک و پیشنهاد قیمت از سوی پیشنهاد دهنده به منزله قبول تمامی شرایط و ضوابط مندرج در اسناد و مدارک مزایده تلقی شده و نشان دهنده این است که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مزایده را به دقت مطالعه نموده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را به دست آورده و نسبت به موارد مطرح شده در اسناد هیچ گونه ابهام یا نکته مبهمی برای او وجود ندارد.

۱۳-۲) به پیشنهادات مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که پس از پایان مهلت تحویل ، واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد و پیشنهاد دهندگان حق هرگونه ادعا و اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده اند.

۱۳-۳) ذکر ارقام و مبالغ پیشنهادی به حروف در مواردی که تصریح گردیده ضروری و الزام آور است .

۱۳-۴) مبلغ قانونی مالیات بر ارزش افزوده در تعهد خریدار می باشد.

۱۴ - شرایط واگذاری به برنده مزایده :

۱۴-۱) قبول شرایط و مشخصات و موارد مربوط به موضوع مندرج در اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد و تکمیل اوراق و مدارک مربوطه طبق مفاد اسناد مزایده توسط پیشنهاد دهنده.

۱۴-۲) پیشنهادات واصله در وقت و مکان مقرر در جلسه کمیسیون معاملات توسط شرکت سیمان سفید نی ریز و بدون حضور شرکت کنندگان باز و با رعایت موارد ذیل مفتوح خواهد گردید. ابتدا پاکت های " الف " و " ب " پیشنهاد دهندگان باز و پس از بررسی مدارک و اسناد ارسالی و رسید سپرده شرکت در مزایده، در صورتی که ایرادی وجود نداشته باشد و شرکت کننده حائز حدنصاب لازم شود پاکت " ج " بازگشایی و قیمت های پیشنهادی بررسی می گردد. چنانچه تضمین شرکت در مزایده به تشخیص اعضاء کمیسیون، طبق شرایط تهیه نشده باشد یا شرکت کننده حائز حدنصاب لازم نشود پیشنهاد مورد بحث مردود شناخته می شود و پاکت پیشنهاد قیمت بازگشایی نخواهد شد.

تذکر مهم : در صورتی که برنده مزایده ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ برنده شدن وی نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی به شماره حساب سپرده کوتاه مدت به شماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه ۷۹۰۰ بنام شرکت سیمان سفید نی ریز اقدام ننماید سپرده شرکت در مزایده وی به نفع فروشنده ضبط خواهد شد و موضوع مزایده به ترتیب به نفرات دوم و سوم تعلق می گیرد و در مورد نفرات دوم و سوم نیز به همین روال عمل خواهد شد.

۱۴-۳) پس از تعیین نفرات اول، دوم و سوم مزایده، تضمین شرکت در مزایده نفرات بعدی با درخواست کتبی آنان مسترد می شود و تضمین شرکت در مزایده نفر دوم و سوم پس از انعقاد قرارداد با نفر اول به وی مسترد خواهد شد.

تبصره : ترتیب مذکور در فوق، مانع از آن نخواهد بود که مزایده گزار هریک از نفرات را بدون رعایت تقدم قبولی و به صرف تشخیص خود، به عنوان برنده مزایده اعلام کند.



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۰۲-۱۴۰۵/م ز

پیوست :

- ۱۴-۴) هزینه کارگر، بارگیری، کامیون، حمل و سایر هزینه های مرتبط با کالای مورد مزایده برعهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۴-۵) مقدار اعلام شده بصورت برآوردی می باشد و در صورت بیشتر بودن مقدار در زمان تحویل، تصمیم با فروشنده است و خریدار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده است.
- ۱۴-۶) با توجه به امکان بازدید از کالای موضوع مزایده، در صورت عدم بازدید از طرف خریدار هیچگونه عذری مبنی بر عدم اطلاع از کیفیت آن و سایر موارد پذیرفته نخواهد شد.
- ۱۴-۷) مبنای محاسبه و تسویه حساب با برنده مزایده براساس قبض باسکول کارخانه سیمان سفید نی ریز یا باسکول خریدار با تأیید دستگاه نظارت فروشنده خواهد بود.
- ۱۴-۸) پیشنهاد های مزایده باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک، یا ارائه پیشنهاد مشروط مبهم و برخلاف شرایط مزایده و یا نداشتن تضمین کافی، پیشنهاد مربوطه مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.
- ۱۴-۹) فروشنده حق انعقاد قرارداد با هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف خود منطبق می یابد، دارد و هیچ گونه اعتراضی از طرف سایر شرکت کنندگان در مزایده مسموع نمی باشد.
- ۱۴-۱۰) فروشنده چنانچه مصلحت بداند می تواند جهت تسریع در کار از اجرای بعضی از تشریفات رسمی صرفنظر کند. پیشنهاد دهنده همزمان با امضای پیشنهاد، حق هر گونه اعتراض و دعوی علیه فروشنده یا کارکنان یا نمایندگان او را از خود ساقط و اعلام می نماید که از این بابت هیچ گونه ادعائی نخواهد داشت.
- ۱۴-۱۱) پیشنهاد دهنده یا نمایندگان وی یا سایر طرف های ذینفع در زمان بررسی پیشنهاد باید از هرگونه تماس با هر یک از کارکنان فروشنده برای کسب اطلاع نسبت به نتایج بررسی پیشنهاد خودداری کنند. هر نوع کوششی جهت اعمال نفوذ مستقیم یا غیر مستقیم بوسیله پیشنهاد دهنده موجب سلب صلاحیت پیشنهاد دهنده می گردد. تشخیص شرکت در این خصوص، قطعی و غیر قابل اعتراض خواهد بود.
- ۱۴-۱۲) پرداخت هزینه مربوط به درج آگهی مزایده در روزنامه در یک نوبت، برعهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۱۴-۱۳) در صورتی که یک یا چند قسمت از اسناد مدارک مزایده به امضاء پیشنهاد دهنده نرسیده باشد تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مزایده از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد. و هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص قابل پذیرش نخواهد بود.
- ۱۴-۱۴) قرارداد تنها به نام برنده مزایده تنظیم می گردد لذا شرکت کننده در مزایده نباید مشکل قانونی جهت تنظیم قرارداد به نام خود داشته باشد.

۱۴-۱۵) بالاترین مبلغ پیشنهادی در خصوص مورد مزایده برنده شناخته می شود مشروط بر اینکه قیمت پیشنهادی کمتر از قیمت پایه و کارشناسی نباشد.



تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۰۲-۱۴۰۵/م ز

پیوست :

شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

۱۵- مهلت پرداخت و امضای قرارداد:

۱-۱۵) برنده مزایده می بایست حداکثر تا یک هفته پس از ابلاغ کتبی مزایده گزار (فروشنده) نسبت به اجرای تعهدات (امضای قرارداد و پرداخت وجه مربوطه به شماره حساب سپرده کوتاه مدت بشماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه ۷۹۰۰ بنام شرکت سیمان سفید نی ریز اقدام نماید. در غیر این صورت سپرده شرکت در مزایده وی بدون هیچ گونه تشریفات قضایی به نفع شرکت سیمان سفید نی ریز ضبط خواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هرگونه ادعا و اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است..

۲-۱۵) در صورتیکه برنده مزایده در مهلت پیش بینی شده فوق، حاضر به معامله نشود، در صورت صلاحدید مزایده گزار (فروشنده) ، نفر دوم به عنوان برنده مزایده اعلام می شود و تضامین شرکت در مزایده نفر اول رأساً توسط مزایده گزار ضبط و به اجرا گذاشته می شود. چنانچه نفر دوم نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به معامله نشود، تضامین شرکت در مزایده وی نیز به نفع فروشنده ضبط می شود و شرایط مشروحه فوق درخصوص ضبط و به اجرا گذاشتن تضامین به نفر سوم نیز جاری است.



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۰۲-۱۴۰۵/م ز

پیوست :

فرم تقاضانامه استرداد سپرده تضمین شرکت در مزایده

شرکت / اینجانب جهت شرکت در مزایده فروش سنگ آهک درجه ۳ متعلق به شرکت سیمان سفید نی ریز مبلغ تضمین را مطابق شرح ذیل به حساب آن شرکت واریز کرده و درخواست می شود پس از برگزاری مزایده مبلغ سپرده به شماره حساب جاری بانک شعبه کد شعبه بنام این شرکت / اینجانب واریز گردد .

شرح فیش واریزی :

فیش شماره مورخ بانک شعبه
کدشعبه مبلغ ریال به حروف ریال
پرداخت کننده :

نام و نام خانوادگی :

امضاء

* تذکر

- ۱- شماره حساب بایستی خوانا (یا شماره حساب شباه) و بنام صاحب حساب یا شخص شرکت کننده باشد.
- ۲- قیمت پیشنهادی بایستی ۳ ماه اعتبار داشته باشد و در صورت برنده نشدن در مزایده مبلغ سپرده عودت داده می شود .
- ۳- شماره حساب صندوق ها و مؤسسات مورد قبول شرکت نمی باشد.
- ۴- درج نام شعبه ، کد شعبه و سایر مشخصات الزامی است .
- ۵- نشانی شرکت کننده :

کدپستی : تلفن : همراه : فکس :



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

برگ پیشنهاد قیمت

اینجانب/ شرکت با اطلاع کامل و پذیرش کلیه شرایط مندرج در اسناد مزایده و پذیرش تعهد اجرا در مورد مطالب و مندرجات، قیمت پیشنهادی خود را جهت خرید کالا / کالاهای ذیل به شرح ذیل اعلام می نمایم

سنگ آهک درجه ۳					
ردیف	شرح کالا	میزان برآوردی	واحد	مبلغ پیشنهادی واحد به عدد (ریال)	مبلغ پیشنهادی واحد به حروف (ریال)
۱	سنگ آهک درجه سه از محل دپوها	۸۰۰.۰۰۰ (هشتصد هزار) تن	تن		

تبصره : در صورتیکه سنگ آهک مورد مزایده از زمان انعقاد قرارداد تا پایان سال حمل نگردد، میزان موکول شده به سال بعد، مشمول افزایش به نسبت افزایش هزینه های مواد ناریه و استخراج می گردد.

نام شرکت / شخص:

کد ملی / شناسه ملی:

نام و نام خانوادگی (صاحبان امضا مجاز):

نشانی:

تلفن و فاکس:

تاریخ:

مهر و امضا و اثر انگشت پیشنهاد دهنده



تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

«پیش نویس قرارداد فروش سنگ آهک درجه ۳»

این قرارداد فیما بین **شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)** به شماره ثبت ۲۰۳۹۳ کد اقتصادی و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۳۲۴۵۲۹ به نمایندگی آقای محسن حاجی محمد تقی دولابی (مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و یک نفر عضو هیئت مدیره به نشانی: شیراز، بلوار فرهنگ شهر، ایستگاه ۱۴، پلاک ۲۱۶، تلفن ۴-۱۸۹۰۱۳۶۳۱-۰۷۱، کد پستی ۱۸۳۱۶-۷۱۸۷۹ که منبع **فروشنده** نامیده می شود از یک طرف و آقای / خانم..... فرزند..... به شماره شناسنامه..... و کد ملی..... /

شرکت..... به شماره ثبت..... کد اقتصادی و شناسه ملی..... کدیمه کارگاه..... به نمایندگی..... به نشانی:..... کدپستی..... تلفن..... همراه..... ایمیل..... که منبع **خریدار** نامیده می شود از طرف دیگر طبق شرایط و مقررات ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

۱-۱) موضوع قرارداد عبارت است از فروش مقدار تقریبی ۸۰۰.۰۰۰ (هشتصد هزار) تن سنگ آهک درجه ۳ دپو شده در محدوده معدن سنگ آهک قلات سنگی یا در جبهه کارهای آن معدن و معدن حسن آباد کارخانه سیمان سفید نی ریز واقع در استان فارس، نی ریز، کیلومتر ۲۴ جاده نی ریز به سیرجان کدپستی: ۷۴۹۷۱۸۶۳۳۱ صندوق پستی: ۱۶۳-۷۴۹۱۵ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۶-۵۳۸۳۰۰۵ فکس: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۵-۷۱-۲) با موافقت فروشنده افزایش یا کاهش تناژ سنگ آهک ارسالی تا سقف ۲۵٪ امکان پذیر خواهد بود.

ماده ۲ - مدت قرارداد

۲-۱) مدت قرارداد از زمان انعقاد و مبادله آن حداکثر ۲۴ ماه (۲ سال شمسی) تعیین می گردد. تبصره: در صورتیکه از طرف فروشنده دستور توقف موقت کار صادر گردد، مدت زمان توقف به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد:

مبلغ کل برآوردی این قرارداد معادل -/..... (.....) ریال به شرح جدول ذیل برآورد می گردد.

ردیف	شرح کالا	مقدار برآوردی / تعداد	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	فروش سنگ آهک درجه سه از محل دپوها	۸۰۰.۰۰۰	تن	در این قسمت چیزی نوشته نشود	در این قسمت چیزی نوشته نشود



تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تبصره یک : در صورتیکه سنگ آهک مورد مزایده از زمان انعقاد قرارداد تا پایان سال حمل نگردد، میزان موکول شده به سال بعد، مشمول افزایش به نسبت افزایش هزینه های مواد ناریه و استخراج می گردد.

تبصره دو : تناژ مذکور در موضوع قرارداد و جدول مندرج در ماده ۲ قرارداد برآوردی می باشد و تناژ واقعی پس از توزین باسکول کارخانه سیمان سفید نی ریز یا باسکول خریدار مشخص و مبلغ نهایی این قرارداد براساس قبوض باسکول و تاییدیه دستگاه نظارت قرارداد و صورتجلسه تحویل کالا محاسبه خواهد شد.

تبصره سه : در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، معادل ۱۰ (ده) درصد به مبلغ کل قرارداد (به نرخ فروش) بصورت مجزا اضافه خواهد شد.

تبصره چهار: بهای مشخص شده در ماده ۳ براساس بارگیری به صورت فله و محل دپوی موجود در معدن فروشنده می باشد.

ماده ۴- نحوه پرداخت:

۴-۱) خریدار مبلغ -/۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (ده میلیارد) ریال، بعنوان پیش پرداخت قبل از تحویل به حساب فروشنده واریز خواهد کرد.

۴-۲) خریدار جهت تحویل مابقی محموله، مبلغ هر ۲۰.۰۰۰ (بیست هزار) تن بار با احتساب ۱۰٪ (ده درصد) مالیات بر ارزش افزوده را به صورت یکجا قبل از تحویل و حمل هر محموله به حساب فروشنده واریز خواهد کرد.

۴-۳) خریدار متعهد می گردد طبق بند ۴-۱ نسبت به واریز مبلغ پیش پرداخت به حساب سپرده کوتاه مدت بشماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه ۷۹۰۰ یا شماره شبای IR1501800000000790672429 بنام شرکت سیمان سفید نی ریز و ارسال اصل فیش واریزی تأیید شده به فروشنده اقدام نماید.

ماده ۵- تعهدات خریدار:

۵-۱) خریدار باید کلیه مقررات شرکت سیمان سفید نی ریز را رعایت نماید.

۵-۲) مسئولیت رعایت کلیه مسائل زیست محیطی و امور منابع طبیعی موضوع قرارداد بعهده خریدار می باشد. و چنانچه به دلیل قصور خریدار، خسارتی به آنها وارد شود پرداخت آن بعهده خریدار خواهد بود و فروشنده هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت

۵-۳) تامین و هزینه وسیله حمل و بارگیری از معدن فروشنده تا مقصد به عهده خریدار می باشد.

۵-۳-۱) کلیه هزینه های مربوط به خرید و حمل بعهده خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه تعهدی نسبت به این امر نخواهد داشت.

۵-۴) با توجه به برآوردی بودن مقدار کالای موضوع قرارداد، خریدار ملزم به تحویل و حمل مقدار مازاد بر آن در صورت موافقت فروشنده می باشد.

۵-۵) تهیه و تامین غذا، وسیله نقلیه و سایر هزینه های متفرقه خریدار و کارکنان وی بعهده و هزینه خریدار می باشد.

۵-۶) خریدار تعهد می نماید حداکثر ظرف مدت قرارداد، نسبت به حمل سنگ آهک خریداری شده و خارج ساختن آن از معدن فروشنده با رعایت سایر موارد توافق شده در این قرارداد اقدام نماید.



تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

تبصره: چنانچه خریدار بخشی از موضوع قرارداد را در موعد مقرر از معدن کارخانه خارج ننماید، مشمول افزایش قیمت مطابق با تبصره یک ماده سه می گردد و خریدار حق هر گونه ادعا و اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

۵-۷) مسئولیت نظارت کیفی و کمی کار و رعایت موارد و تجهیزات ایمنی انجام کار بر عهده خریدار می باشد.

۵-۸) خریدار حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون اخذ مجوز کتبی از فروشنده نخواهد داشت.

۵-۹) خریدار متعهد است کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به کارگران، اموال، مصالح، تجهیزات، سیستم ها، ماشین آلات و ابزار فروشنده یا اشخاص ثالث حاضر در محل (معدن) اتخاذ نماید و اگر در اثر سهل انگاری خریدار، خساراتی به تجهیزات، محصولات و یا کارکنان فروشنده و اشخاص ثالث وارد آید خریدار مسئول جبران آن خواهد بود. در صورت بروز ضرر و زیان و مشاهده هرگونه تخلف، فروشنده حق دارد خسارات وارده را محاسبه و از محل مطالبات یا تضامین خریدار یا هر طریق قانونی دیگری که مصلحت بداند برداشت، مطالبه و وصول نماید. مرجع تشخیص تقصیر و میزان ضرر و زیان، دستگاه نظارت می باشد و از این بابت خریدار حق هر گونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۵-۱۰) خریدار می بایست طبق ساعات یا روزهایی که دستگاه نظارت تعیین می نماید نسبت به حمل کالای خریداری شده اقدام نماید .

۵-۱۱) فروشنده هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از جابجایی ها و حمل کالای موضوع قرارداد که ممکن است اتفاق بیفتد نداشته و تنها خریدار در این رابطه مسئول شناخته می شود.

۵-۱۲) فروشنده هیچ گونه مسئولیتی در قبال صادرات کالای موضوع قرارداد توسط خریدار و همچنین امور گمرکی و هزینه های مربوطه ندارد.

۵-۱۳) خریدار متعهد به اجرای کلیه تعهدات خود در این قرارداد می باشد. در صورت تخلف خریدار، نادیده گرفتن یا متوجه نشدن فروشنده درخصوص موردی از تخلفات مذکور مجوزی برای عدم پایبندی خریدار به سایر تعهدات خود نمی باشد و نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.

۵-۱۴) خریدار اقرار می نماید که موضوع قرارداد را به دقت مطالعه نموده و از مفاد آن بطور کامل اطلاع دارد و نسبت به عدم اجرای هر یک از تعهدات ایشان عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود.

۵-۱۵) پرداخت مبلغ قرارداد مطابق مفاد آن در تعهد خریدار خواهد بود.

۵-۱۶) خریدار موظف به معرفی یک نفر بعنوان نماینده قانونی خود به صورت کتبی جهت هماهنگی های لازم با دستگاه نظارت فروشنده می باشد.

۵-۱۷) خریدار متعهد می گردد تمامی بارهای حمل شده را توزین نموده و در پایان هر روز لیست کامیون های بارگیری و توزین شده را به نماینده فروشنده تحویل نماید.

ماده ۶- تعهدات فروشنده :

۶-۱) فروشنده متعهد است در هنگام تسویه حساب، فاکتور رسمی فروش کالای موضوع قرارداد را به خریدار ارائه نماید.

۶-۲) فروشنده متعهد به تحویل کالای موضوع قرارداد در مدت تعیین شده در ماده ۲ می باشد.



تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

ماده ۷- مبنای سنجش مقدار (وزن) ، محل تحویل سنگ آهک موضوع قرارداد و نحوه حمل:

۷-۱) محل تحویل سنگ آهک موضوع این قرارداد، معدن سنگ آهک فروشنده به نشانی : کیلومتر ۲۴ جاده نی ریز- سیرجان معدن قلات سنگی یا معدن حسن آباد می باشد.

۷-۲) مبنای سنجش مقدار وزن سنگ آهک تحویل شده، قبض باسکول فروشنده یا خریدار با تأیید دستگاه نظارت فروشنده می باشد.

ماده ۸ - دستگاه نظارت قرارداد:

۸-۱) نظارت کمی و کیفی بر اجرای تعهداتی که خریدار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است برعهده رئیس معدن شرکت سیمان سفید نی ریز خواهد بود و خریدار متعهد به همکاری با دستگاه نظارت فوق الذکر خواهد بود. به هر حال انجام نظارت توسط دستگاه نظارت و تأیید ایشان به هیچ وجه رافع مسئولیت خریدار در اجرای کامل مفاد قرارداد نخواهد بود. بطور کلی مرجع تشخیص تطبیق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد خریدار، دستگاه نظارت قرارداد می باشد و خریدار حق هرگونه اعتراض و ادعا نسبت به این تشخیص را از خود سلب و ساقط نموده است.

۸-۲) خریدار می تواند در طول مدت قرارداد با هزینه خود، شخصی را به عنوان نماینده جهت نظارت بر عملیات بارگیری و تحویل، به شرکت فروشنده معرفی و اعزام نماید و فروشنده در این خصوص با نامبرده همکاری خواهد نمود. در صورت هر گونه مغایرت، نماینده مراتب را به مدیر کارخانه فروشنده اعلام می نماید تا اصلاحات لازم صورت پذیرد.

تبصره : مسئولیت رعایت قوانین و مقررات و تجهیزات ایمنی انجام کار برعهده خریدار می باشد.

ماده ۹- تضمین انجام تعهدات (پرداخت مبلغ قرارداد):

۹-۱) خریدار **یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط (از بانک های معتبر)** که مدت اعتبار آن

حداقل ۱۲ (دوازده) ماه از تاریخ صدور ضمانت نامه معتبر بوده و برای ۳ (سه) ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد **معادل ۵۰٪** (پنججاه

درصد) مبلغ برآوردی قرارداد **یا یک فقره سفته / چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد معادل ۱/۵ (یک و نیم**

برابر) مبلغ کل قرارداد بدون قید و شرط و در وجه شرکت سیمان سفید نی ریز به عنوان تضمین پرداخت وجه ماده ۳ به

فروشنده تسلیم می نماید که پس از تسویه حساب قطعی با ارائه درخواست وی و تأیید دستگاه نظارت مسترد خواهد گردید.

بدیهی است در صورت تخلف از ضوابط و تعهدات قراردادی، مبلغ تضمین موضوع این بند، جهت وصول خسارات مالی وارده، اعم

از مبلغ برآوردی قرارداد، متفرعات، تاخیر تادیه و غیره (به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد) کارسازی و خریدار حق هر گونه

اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

۹-۲) تضمین موضوع بند ۹-۱ قرارداد با درخواست خریدار، پس از تسویه مبلغ کل قرارداد و تأیید دستگاه نظارت فروشنده، به خریدار عودت داده می شود یا مطابق با بند ۷-۳ اقدام خواهد شد.

۹-۳) در صورت عدم ایفای هر بخش از تعهدات مالی موضوع این قرارداد، حق به اجرا گذاردن و هرگونه اقدام حقوقی و قضایی ناظر بر تضامین ماخوذه بمنظور وصول دیون شرکت خریدار و متفرعات آن حسب نظر و تشخیص فروشنده محفوظ بوده و شرکت



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۰۲-۱۴۰۵/م ز

پیوست :

خریدار ضمن اذعان به تفویض این اختیار به فروشنده، حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

۴-۹) خریدار اقرار و اعتراف نموده است که کالای موضوع قرارداد را رویت نموده و از کلیه خصوصیات کمی و کیفی کالای موضوع قرارداد از هر جهت و هر لحاظ اطلاع لازم و کافی دارد و در این مورد هیچ گونه امر مبهم و مجهولی برای وی وجود ندارد.

۵-۹) چنانچه ظرف مدت زمان یکسال پس از خاتمه قرارداد، از جانب خریدار یا وکیل رسمی، نماینده یا قائم مقام قانونی وی، درخواست مکتوبی جهت استرداد، تضامین ماخوذه واصل نشود، شرکت سیمان سفید نی ریز هیچ گونه تکلیف و مسؤولیتی نسبت به حفظ و نگهداری تضامین ذکر شده نخواهد داشت و در راستای ضرورت شفافیت امور مالی و لزوم اخراج تضامین از صندوق مالی شرکت، مجاز خواهد بود پس از ضرب مهر ابطال و پانچ تضامین یاد شده، نسبت به امحاء آن مبادرت نماید و طرف قرارداد اذعان و اعلام می دارد اختیار موضوع این بند را صراحتاً به شرکت سیمان سفید نی ریز، تفویض نموده است.

ماده ۱۰ - خسارت تاخیر و وجه التزام قراردادی :

چنانچه خریدار نسبت به پرداخت وجه و تسویه در موعد مقرر اقدام ننماید، متعهد خواهد بود به ازاء هر روز تاخیر در پرداخت، ۱٪ (یک درصد) مبلغ کل قرارداد به عنوان جریمه تاخیر به حساب فروشنده واریز نماید. در غیر اینصورت فروشنده مجاز خواهد بود از محل سپرده خریدار جرایم مذکور را برداشت نماید و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۱ - فورس ماژور :

در صورتی که اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز عوامل قوه قهریه (فورس ماژور) شامل: جنگ (اعم از اعلام شده و اعلام نشده)، شورش، زلزله، آتش سوزی های دامنه دار، سیل و ... به استثنای (شیوع بیماری مسری کووید ۱۹ و تحریم های جاری علیه جمهوری اسلامی ایران) غیر ممکن گردد، قرارداد معلق و طرفین موظفند ظرف مدت یک ماه از شروع فورس ماژور یا ده روز بعد از رفع آن، با لحاظ اولویت اعلام فروشنده، نسبت به ادامه یا خاتمه قرارداد تصمیم گیری نمایند.

ماده ۱۲ - فسخ قرارداد:

۱-۱۲) در طول مدت این قرارداد فروشنده حق دارد در صورت وقوع یا تحقق هر یک از موارد زیر، بدون اخطار قبلی، قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به خریدار ابلاغ می نماید:

الف) توقف، صدور حکم ورشکستگی خریدار طبق قانون تجارت ایران.

ب) محکومیت قضایی خریدار به نحوی که باعث اختلال در تعهدات وی شود.

پ) در صورت مشاهده هر گونه بی توجهی و یا کوتاهی نسبت به تعهدات مندرج در قرارداد از سوی خریدار و یا کارکنان وی جهت انجام موضوع قرارداد طبق تشخیص دستگاه نظارت قرارداد.

ت) هرگونه تخلف از مفاد تعهدات قراردادی به تشخیص و اعلام دستگاه نظارت قرارداد

ث) تفویض یا انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث بدون مجوز کتبی فروشنده.



شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰

شماره : ۱۴۰۵-۰۲/م ز

پیوست :

۱۲-۲) فروشنده می تواند پس از فسخ قرارداد عملیات بارگیری را شخصاً انجام داده و به هر شخص حقیقی یا حقوقی که مایل باشد واگذار نماید. در اینصورت فروشنده کلیه خسارات وارده را (به تشخیص دستگاه نظارت) از محل مطالبات، سپرده های خریدار و یا سایر طرق قانونی مطالبه و تأمین خواهد نمود و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده است.

۱۲-۳) این قرارداد ممکن است به علت وقوع حوادث قهریه (فورس ماژور) مطابق مراحل و شرایط مندرج در ماده ۱۱ نیز فسخ شود.

تبصره: فروشنده می تواند به دلایلی خارج از موارد یاد شده فوق تصمیم به فسخ قرارداد بگیرد که در اینصورت خریدار محق به دریافت مابقی مبالغ واریزی مطابق با مفاد قرارداد می باشد.

ماده ۱۳- مرجع حل اختلاف:

این قرارداد تابع قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران است. در صورت بروز هرگونه اختلاف در خصوص اجراء و یا تفسیر مفاد این قرارداد ابتدا طرفین از طریق مذاکره دوستانه (مسالمت آمیز) موارد اختلاف را حل و فصل خواهند کرد ولیکن در صورت عدم حصول نتیجه موضوع اختلاف برای تصمیم گیری به مراجع ذیصلاح قضائی ارجاع خواهد شد.

ماده ۱۴- اقامتگاه طرفین :

۱۴-۱) اقامتگاه طرفین به جهت ارسال هرگونه نامه یا اخطار همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید حداقل ۱۵ روز قبل از تغییر کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامی که به ترتیب فوق عمل نشود، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفین ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود.

۱۴-۲) اقامتگاه طرفین درخصوص هرگونه اقامه دعوا در مراجع قضایی و شبه قضایی، شهرستان نی ریز می باشد و طرفین با علم و اطلاع کامل نسبت به پذیرش این موضوع اقدام و حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۱۵- اصلاحات و قوانین حاکم بر قرارداد :

۱۵-۱) هر گونه اصلاح و تجدید نظر در این قرارداد باید کتباً و به امضا مجاز طرفین قرارداد برسد تا برای این قرارداد قابل اجرا و معتبر باشد.

۱۵-۲) این قرارداد طبق قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران منعقد و تابع شرایط و مقررات قانونی یاد شده بوده و قوانین مربوطه برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاتباع می باشد.

ماده ۱۶- مواد و نسخ و مبادله قرارداد :

این قرارداد در ۱۶ ماده و ۸ تبصره، در ۳ نسخه که همگی در حکم نسخه واحد می باشند امضاء و مبادله گردید و از تاریخ امضاء بین طرفین قرارداد و قائم مقام قانونی آنها لازم الاجرا می باشد.

خریدار:

شرکت / آقای

فروشنده :

شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)