



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

ناشر پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران

گزارش تفسیری مدیریت

پیوست صورت های مالی برای دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

صفحه

فهرست مطالب	
مقدمه	۲
۱- ماهیت کسب و کار	۲
۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت	۲
۱-۱-۱- مواد اولیه	۳
۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت	۳
۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت	۴
۱-۳- جزئیات فروش	۴
۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل	۴
۱-۳-۲- مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت	۴
۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)	۵
۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت های به دولت	۵
۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت	۵
۱-۳-۳- جزئیات فروش صادراتی	۶
۱-۴- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان	۶
۱-۵- وضعیت رقابت	۷
۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت	۸
۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه	۸
۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف	۹
۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت	۹
۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع	۹
۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده	۱۰
۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن	۱۰
۲-۵- برنامه شرکت جهت رعایت دستورالعمل پذیرش	۱۴



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

- | | |
|----|--|
| ۱۴ | ۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط |
| ۱۴ | ۳-۱- منابع |
| ۱۵ | ۳-۲- مصارف |
| ۱۵ | ۳-۳- ریسک‌ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن |
| ۱۶ | ۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته |
| ۱۷ | ۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن |
| ۱۸ | ۴- نتایج عملیات و چشم‌اندازها |
| ۱۸ | ۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی |
| ۲۱ | ۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع |
| ۲۱ | ۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه‌گذاری‌ها، ترکیب دارایی‌ها و وضعیت شرکت |
| ۲۲ | ۴-۴- تحلیل حساسیت |
| ۲۳ | ۵- مهمترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده |
| ۲۳ | ۵-۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی |
| ۲۴ | ۵-۲- عملکرد بخش‌ها یا فعالیت‌ها |
| ۲۴ | ۶- جمع‌بندی |



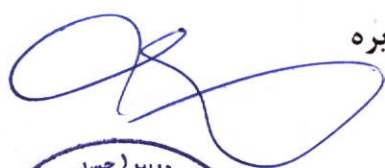
شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) شرکت های که سهام آن ها نزد بورس و اوراق بهادار پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای به کارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

اعضای هیات مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضاء
شرکت سیمان فارس	سعید تدین	رئیس هیات مدیره	
شرکت سیمان فارس و خوزستان	محسن حاجی محمد تقی دولابی	نایب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل	
شرکت سیمان فارس نو	حسن شعبان پور	عضو هیات مدیره	
شرکت سرمایه گذاری خوارزمی	مهدی جهان بین	عضو هیات مدیره	
شرکت صنایع سیمان غرب	مجتبی مجیدی	عضو هیات مدیره	





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت های مالی است و باید همراه با صورت های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم انداز واحد تجاری و سایر اطلاعاتی که در صورت های مالی ارائه نشده اند، فراهم می کند و همچنین به عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف به کار می رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

۱- ماهیت کسب و کار شرکت

ماموریت این شرکت تولید انواع سیمان های سفید و رنگی با بهره گیری از تکنولوژی مناسب و منابع انسانی متخصص، همراه با بهبود سیستم ها و ارتقاء کیفیت محصولات برای بازارهای داخلی و خارجی در راستای تامین رضایت ذینفعان با رعایت اصول محیط زیست و چشم انداز توسعه پایدار در سطح چهار تولید کننده کشور و منطقه با لحاظ کردن کیفیت و تولید برتر می باشد. در حال حاضر این شرکت به عنوان واحد فرعی شرکت سهامی عام سیمان فارس و خوزستان و واحد تجاری نهایی گروه شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی می باشد.

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت

صنعت سیمان زیر مجموعه گروه معدنی و صنایع وابسته می باشد. این شرکت با ظرفیت اسمی ۵۰۰ تن تولید کلینکر در روز دارای یک عدد آسیاب گلوله ای ۵۰ تنی، کوره ۵۰۰ تنی و همچنین یک عدد آسیاب ۳۵ تنی گلوله ای و بسته بندی های سیمان در پاکت های ۵، ۲۵، ۴۰، ۵۰ کیلویی و همچنین به صورت فله در جمبوگ های ۱۵ و ۲ تنی برای بازارهای خارجی بارگیری و صادر می گردد. این شرکت در بین ۱۰ شرکت تولید کننده سیمان سفید کشور با توجه به ظرفیت اسمی در بازار داخلی و صادراتی جزء چهار شرکت برتر می باشد. درجه سفیدی و مقاومت ۲۸ روزه سیمان تولیدی این شرکت به ترتیب بالاتر از ۹۲ و ۵۴۰ می باشد که با توجه به پایین بودن ظرفیت تولید این شرکت رضایت مشتریان را در داخل و خارج از کشور کاملاً کسب نموده است. درضمن فعالیت های آزمایشگاهی در حوزه صنعت سیمان و صنایع وابسته نیز جزء فعالیت فرعی شرکت می باشد.

ردیف	نوع محصول	واحد اندازه گیری	تولید واقعی
۱	سیمان سفید	تن	۷۱،۹۸۸
۲	کلینکر سفید	تن	۷۲،۲۳۰





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۱-۱-۱ مواد اولیه

مواد اولیه مصرفی جهت تولید سیمان سفید به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	نام ماده اولیه	واحد اندازه گیری	میزان مصرف	تامین کننده ها
۱	سنگ آهک	تن	۸۸,۱۰۸	استخراج از معدن شرکت
۲	سنگ کائولن	تن	۲۰,۸۰۲	معدن فردوس و نائین
۳	سنگ گچ	تن	۴,۰۵۵	معدن گچ فسا
۴	پودر سنگ R۳	تن	۱,۷۲۱	شرکت صدف دانه چینی نی ریز

۱-۱-۲ نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت

تامین مواد اولیه به شرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	شرح	مقدار خرید (تن)	نرخ خرید (ریال)	مبلغ خرید (میلیون ریال)	منابع خرید	فروشندهگان عمده
۱	سنگ آهک	۱۰۳,۹۶۹	۳,۰۹۳,۲۷۷	۳۲۱,۶۰۴	منابع داخلی	استخراج از معدن شرکت
۲	سنگ کائولن	۱۰,۵۸۱	۱۱,۰۵۵,۳۳۳	۱۱۶,۹۷۵	منابع داخلی	معدن فردوس و نائین
۳	سنگ گچ	۱,۴۷۶	۴,۰۵۰,۰۰۰	۵,۹۷۶	منابع داخلی	معدن گچ فسا
۴	پودر سنگ R۳	۲,۱۰۰	۶,۵۶۶,۴۳۲	۱۳,۷۹۰	منابع داخلی	شرکت صدف دانه چینی نی ریز





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکت‌های فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکت‌های بورسی این صنعت به ترتیب با حجم فروش به مقدار ۲۴,۷۱۴ تن و مبلغ ۱,۱۰۰,۸۶۹ میلیون ریال از محصولات داخلی در رده پنجم حجم قرارداد در بورس کالای ایران قرار دارد. اطلاعات مذکور در سایت بورس کالای ایران به نشانی <https://www.ime.co.ir> قابل دریافت می‌باشد.

۱-۳- جزئیات فروش

۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل

مبالغ به میلیون ریال - مقدار تن

ردیف	نوع محصول	کل مقدار فروش داخلی شرکت عرضه در بورس	سهام شرکت از فروش داخلی در بازار محصول	کل مقدار فروش داخلی در کشور	مقدار عرضه شرکت در بورس کالا	سهام شرکت از عرضه در بورس کالا	کل مبلغ عرضه داخلی در بورس کالا	مبلغ عرضه شرکت در بورس کالا	سهام شرکت از مبلغ عرضه در بورس کالا
۱	سیمان داخلی	۲۴,۷۱۴	۶٪	۴۳۳,۸۵۵	۲۹۵,۱۵۰	۲۴,۷۲۰	۸٪	۱,۱۴۴,۶۶۱	۹٪
	جمع	۲۴,۷۱۴	۶٪	۴۳۳,۸۵۵	۲۹۵,۱۵۰	۲۴,۷۲۰	۸٪	۱,۱۴۴,۶۶۱	۹٪

لازم به ذکر است فروش کلیه محصولات داخلی شرکت از طریق عرضه در بورس کالای ایران انجام می‌گردد، مقدار عرضه شده طی دوره جاری ۲۴,۷۲۰ تن بوده که مقدار ۲۴,۷۱۴ تن از محل عرضه و تعهد قبل فاکتور و در دفاتر ثبت شده و مقدار ۲,۸۰۸ تن طی مهر ماه سال جاری نیز فاکتور گردیده است.

۱-۳-۲- مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت

طی دوره مورد گزارش مراودات شرکت با دولت و نهاد های وابسته به دولت محدود به انجام تکالیف قانونی، قانون مالیات های مستقیم، قانون کار و تامین اجتماعی، گمرک، تامین سوخت و انرژی، محیط زیست و شهرداری بوده است.





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

فروش سیمان سفید از طریق بازار آزاد با نرخ تعیین شده اتحادیه انجمن صنفی صنعت سیمان و همچنین ارائه از طریق بورس کالا امکان پذیر است، ولیکن فروش کلیه محصولات داخلی این شرکت و تعیین قیمت از طریق عرضه هفتگی در بورس کالا انجام می گردد.

۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت های به دولت

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	دوره مشابه قبل	سال مالی ۱۴۰۳	درصد تغییرات	دلایل تغییرات *
۱	مالیات عملکرد	۷۹,۹۳۴	۹۸,۶۶۶	۱۸۶,۶۶۶	(۱۹)	عدم سررسید پرداخت مالیات
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۱۶۲,۸۴۲	۲۰۷,۲۳۷	۲۶۹,۶۳۲	(۲۱)	کاهش فروش مشمول مالیات ارزش افزوده
۳	مالیات حقوق و تکلیفی	۶,۸۲۵	۶,۸۳۷	۱۷,۷۱۲	(۰.۲)	کاهش دستمزد مشمول مالیات (معافیت مزایای انگیزشی)
۴	بیمه سهم کارفرما	۱۱۳,۳۴۸	۸۰,۵۵۰	۱۶۰,۴۵۲	۴۱	افزایش هزینه حقوق
۵	حقوق و عوارض گمرکی	۹,۲۲۱	۶,۲۶۲	۲۰,۸۹۸	۴۷	افزایش عوارض گمرکی
۶	پرداختی بابت انرژی	۴۳۷,۴۷۷	۱۵۱,۱۴۱	۳۴۵,۸۹۲	۱۸۹	افزایش نرخ انرژی و خرید برق با نرخ آزاد
	جمع	۸۰۹,۶۴۷	۵۵۰,۶۹۳	۱,۰۰۱,۲۵۲	۴۷	

۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت

شرکت مطالباتی از دولت ندارد.





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۳-۳-۱- جزئیات فروش صادراتی

فروش محصولات سیمان و کلینکر سفید صادراتی طی دوره جاری به مقدار ۴۴,۶۸۲ تن به مبلغ ۱,۹۲۲,۵۲۲ میلیون ریال برابر با ۲,۷۲۲,۲۳۷ دلار می‌باشد. روش قیمت گذاری بر اساس مصوبه کمیسیون فروش و تایید هیات مدیره با نرخ متوسط هر تن ۶۱ دلار و نرخ متوسط ارز ۷۰۶,۲۲۹ ریال بوده است. ارز دریافتی در سامانه جامع تجارت تبدیل و رفع تعهد ارزی گردیده است.

۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان قوانین و مقررات رایج کشور که موجب تاثیر قابل ملاحظه در شرکت بوده به شرح ذیل می باشد:

ردیف	نوع قانون	ماده واحد	شرح	شرایط مشمول
۱	مالیات های مستقیم	۱۴۳	معافیت سود حاصل از فروش محصولات داخلی	فروش محصولات داخلی در بورس کالا
۲		۱۴۳	کسر ۱۰ واحد درصد مالیات عملکرد سود نهایی مشمول مالیات	عرضه سهام در بورس اوراق بهادار با سهام شناور بیش از ۲۵ درصد
۳		تبصره ۷ ماده ۱۰۵	۵ واحد درصد معافیت در مالیات عملکرد	به ازای هر ده درصد افزایش درآمد ابرازی مشمول مالیات مازاد بر ۳۵ درصد نسبت به درآمد ابرازی مشمول مالیات سال گذشته، یک واحد درصد و حداکثر تا پنج واحد درصد از نرخهای مالیات عملکرد کاسته می‌شود.
۴	قانون بودجه ۱۴۰۴	-	بخشودگی ۴ واحد مالیات عملکرد (موضوع تبصره ۱ بند ک، ق.ب ۱۴۰۴)	واحدهای تولیدی دارای پروانه بهره برداری





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۵-۱- وضعیت رقابت

شرکت سیمان سفید نی ریز از لحاظ میزان تولید و فروش سیمان سفید در بین شرکت های داخلی طی دوره جاری در رتبه سوم و از لحاظ کیفیت محصول در رتبه اول می باشد.

لیست شرکت های فعال در زمینه تولید سیمان سفید به شرح جدول ذیل برای دوره جاری بر اساس اطلاعات تکمیلی که از سایت سیماب به نشانی <http://185.208.175.98/Account/LogOn> استخراج شده ارائه می گردد.

ردیف	نام شرکت	ظرفیت تولید اسمی کلینکر سالانه	میزان تولید سیمان (تن)	میزان فروش سیمان داخلی (تن)	میزان فروش سیمان صادراتی (تن)	جمع کل فروش	درصد فروش از بازار داخلی
۱	ساوه	۳۳۰,۰۰۰	۱۴۶,۳۸۷	۱۱۳,۸۴۴	۳۲,۴۴۰	۱۴۶,۲۸۴	۲۶
۲	شرق	۳۳۰,۰۰۰	۱۲۲,۹۶۷	۶۱,۲۹۵	۶۱,۷۵۰	۱۲۳,۰۴۵	۱۴
۳	نی ریز	۱۶۵,۰۰۰	۷۱,۹۸۸	۲۴,۷۱۳	۴۴,۴۱۰	۶۹,۱۲۳	۶
۴	بنوید	۱۶۵,۰۰۰	۶۱,۰۹۹	۵۴,۹۸۳	۱۱,۷۶۸	۶۶,۷۵۱	۱۳
۵	لارستان	۱۴۰,۴۰۰	۵۹,۹۵۱	۴۶,۷۸۰	۱۳,۲۴۰	۶۰,۰۲۰	۱۱
۶	ارومیه	۱۶۵,۰۰۰	۵۶,۹۷۸	۳۶,۷۱۰	۲۲,۱۱۰	۵۸,۸۲۰	۸
۷	اکباتان	۱۱۴,۶۶۰	۵۰,۲۰۴	۳۸,۰۳۰	۱۰,۸۵۲	۴۸,۸۸۲	۹
۸	اصفهان	۶۶,۰۰۰	۳۶,۷۷۱	۳۵,۴۹۶	۱,۲۷۵	۳۶,۷۷۱	۸
۹	تهران	۹۴,۵۰۰		۱۶,۹۳۷	-	۱۶,۹۳۷	۴
۱۰	کرمان	۶۶,۰۰۰	۴,۸۶۵	۵,۰۶۷	۴۵۲	۵,۵۱۹	۱
	جمع	۱,۶۳۶,۵۶۰	۶۱۱,۲۱۰	۴۳۳,۸۵۵	۱۹۸,۲۹۷	۶۳۲,۱۵۲	۱۰۰





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت

شرکت از ابتدای قانون بازارگردانی نسبت به انعقاد قرارداد بازارگردانی با شرکت صندوق سرمایه گذاری صبا گستر نفت و گاز تامین اقدام نمود. قرارداد مذکور تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ تمدید گردید. خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	شرکت صندوق سرمایه گذاری صبا گستر نفت و گاز تامین
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۴/۰۷/۲۷
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۵/۰۷/۲۷
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	۱۹۷,۶۱۵
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	۱۷,۰۹۶
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۲۵۸,۹۷۵
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۲۳۳,۳۷۷
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۸,۴۴۹
۹	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۷۹,۱۳۸,۴۲۴
۱۰	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	۷۰,۷۹۸,۴۹۳
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان	۵۲,۱۴۱,۲۷۹

۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه

شرکت سیمان سفید نی ریز فاقد شرکت های فرعی و مشمول تلفیق نمی باشد.





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت

اهداف بلند مدت:

- سازمانی سرآمد در صنعت سیمان
- ارتقاء رویکرد مهندسی فروش و مشتری مداری
- مدیریت اثر بخش هزینه ها
- ارتقاء جایگاه مسئولیت های اجتماعی
- بهره وری منابع انسانی
- افزایش سودآوری شرکت

اهداف کوتاه مدت:

- افزایش راندمان تولید
- افزایش توان ظرفیت تولید، بهره وری و ارتقاء کیفیت محصولات تولیدی
- تلاش جهت دستیابی کامل به اهداف پیش بینی شده سال مالی
- تأمین تجهیزات و قطعات ماشین آلات جهت تعمیرات
- استفاده از ظرفیت های بازار سرمایه و سیستم بانکی در راستای تأمین منابع مالی مورد نیاز شرکت
- مدیریت انرژی (بهینه سازی مصرف آب و کاهش میزان انرژی الکتریکی و حرارتی)

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع

- شناسایی ظرفیت های بین المللی با اولویت بازارهای منطقه ای
- توسعه بازارهای صادراتی خصوصاً ورود به بازارهای اروپا
- بهره مندی از فرصت های نمایشگاهی
- تدوین برنامه ایجاد مزیت رقابتی جهت بازار سازی در عرصه بین الملل
- اخذ استاندارد GOUST برای ورود به بازار روسیه
- پیاده سازی نظر سنجی آنلاین مشتریان صادراتی
- تمدید گواهینامه های استانداردها برای اعتبار شرکت
- حفظ و ارتقاء کیفیت محصول مطابق با استانداردهای جهانی
- پیاده سازی برنامه حداکثر سازی صادرات شرکت





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

- ایجاد تنوع بسته بندی
- بروز رسانی وب سایت شرکت

۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده تغییر رویه حسابداری در دوره جاری وجود نداشته و رویه مورد استفاده در یادداشت های صورت های مالی مربوطه افشا گردیده است.

۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن

گزارش پایداری شرکتی:

۱-۴-۲- گزارش عملکرد زیست محیطی

- هماهنگی و تعامل با اداره کل محیط زیست استان فارس و اداره محیط زیست شهرستان نی ریز
- اجرای برنامه اقدامات اصلاحی زیست محیطی ارائه شده از سوی هلدینگ
- اجرای سیستم مهندسی محیط زیست EMP-EMS
- استقرار طرح جامع مدیریت یکپارچه (IMS)
- کنترل و پایش پارامترهای خروجی سیستم تصفیه فاضلاب بهداشتی
- کنترل و پایش پارامتر آنلاین مانیتورینگ گرد و غبار به صورت تحت وب
- سرویس و نگهداری سیستم فیلتراسیون
- مدیریت پسماندهای عادی و ویژه
- اجرای طرح خود اظهاری (تبصره ۴ ماده ۱۱ قانون هوای پاک) به صورت مستمر و در بازه سه ماهه،
- آموزش و فرهنگ سازی زیست محیطی در سه سطح کارکنان، کارشناسان، ذینفعان (تقویم آموزشی پنج ساله تدوین و جهت اجرا در اختیار واحد آموزش قرار گرفته، آموزش و فرهنگ سازی عمومی نیز در مناسبت های مختلف در حال انجام است)
- با توجه به بحران آب و قرار گرفتن کارخانه در محدوده تنش آبی زیاد اقدامات کنترلی جهت مصرف بهینه و حداقل ممکن به شرح ذیل صورت پذیرفته است:
- ترویج فرهنگ رعایت الگوی مصرف
- جمع آوری آب های سطحی در فصل بارش در حوضچه های ذخیره آب
- استفاده و جایگزینی گونه های بومی دیم و کم مصرف در فضای سبز





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

- اجرای کامل بند (د) ماده ۴۵ قانون برخی از درآمدهای دولت
- حفظ و نگهداری میزان فضای سبز ایجاد شده ۲۶ هکتار معادل ۴۸/۶ درصد مساحت کارخانه (میزان استاندارد ۱۰ درصد می باشد)
- اجرای مدون برنامه زیست محیطی معدن
- استفاده و جایگزینی گونه های بومی دیم و کم آب در فضای سبز (مانند گل محمدی)
- همکاری همه جانبه با اداره منابع طبیعی شهرستان نی ریز

۲-۴-۲- گزارش عملکرد مسئولیت اجتماعی

- برگزاری کمیته های تخصصی مسئولیت های اجتماعی به صورت ماهیانه با حضور مدیر محترم عامل و کلیه مدیران و روسای کارخانه
- همکاری و تعامل همه جانبه با جمعیت هلال احمر شهرستان نی ریز
- کمک به برگزاری مراسم و مناسبت های مهم دینی و ملی در سطح شهرستان
- کمک به مدارس، حسینیه ها، مساجد و مراکز خیریه





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

کمک‌های بلاعوض:

بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی مبلغ ۹,۷۰۰ میلیون ریال مصوب گردید که تا کنون بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت گردیده است.

ردیف	شرح	مبلغ (میلیون ریال)
۱	پرداخت از اعتبار مسئولیت اجتماعی به سازمان فنی و حرفه ای کشور طی نامه ش ۳۶۵۵/۱ شرکت سیمان فارس و خوزستان	۵,۸۲۰
۲	پرداخت به ناحیه مقاومت بسیج سپاه نی ریز بابت کمک بلاعوض به موبک انصارالحسین (ع) شهرستان نی ریز	۵۰۰
۳	پرداخت به موبک غدیر شهرستان نی ریز بابت کمک بلاعوض	۳۰۰
	جمع	۶,۶۲۰

۴-۴-۲- گزارش ایمنی و بهداشت

- انجام بازدیدهای دوره ای از واحدهای مختلف کارخانه، جهت شناسایی و ایمن سازی تجهیزات و نقاط غیر ایمن سازمان و رفع موارد خطر در راستای افزایش سطح ایمنی و سلامت کارکنان
- برگزاری ادواری مانورهای مختلف و برگزاری دوره های آموزشی مرتبط جهت ارتقاء سطح آمادگی تیم های واکنش در شرایط اضطراری و آمادگی در مقابل حوادث
- اخذ گواهی سلامت تجهیزات باربرداری و بالابرها و مخازن تحت فشار کارخانه به صورت مدون
- اندازه گیری و پایش مدون عوامل زیان آور محیط کار، به منظور شناسایی محیط های ناسالم و تلاش در جهت رفع نواقص موجود در راستای افزایش سلامت کارکنان
- انجام معاینات دوره ای طب کار پرسنل شاغل در سازمان اعم از رسمی و پیمانی، تحت نظارت شبکه بهداشت و درمان شهرستان نی ریز و با استفاده از پیمانکار واجد شرایط
- انجام بازدیدهای دوره ای مدون از تجهیزات اعلان و اطفاء حریق موجود کارخانه و بهبود و به روز رسانی مستمر این قبیل تجهیزات





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

- بهره گیری از پیمانکار واجد شرایط در حوزه بهداری و ارائه خدمات پرستاری به صورت شبانه روزی در واحد بهداری و حضور پزشک معتمد سازمان به صورت مدون در کارخانه و ویزیت پرسنل در راستای افزایش سطح سلامت و رضایت ایشان

- طراحی، خرید، نصب و راه اندازی سیستم اعلان حریق کل کارخانه

۵-۴-۲- گزارش بعد اقتصادی، شاخص بهره وری و رشد

مقدار: تن

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				نوع محصول
صادرات	درصد	سهم شرکت از بازار داخلی	کل بازار داخلی	صادرات	درصد	سهم شرکت از بازار داخلی	کل بازار داخلی	
۳۹,۵۰۲	۷	۳۵,۲۰۱	۴۷۲,۰۴۵	۴۴,۴۱۲	۶	۲۴,۷۱۴	۴۳۳,۸۵۵	سیمان سفید

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	واحد	شرح
۶۳۴,۶۷۷	۱,۲۳۸,۷۰۳	میلیون ریال	سود عملیاتی
۶۶۳,۷۱۳	۱,۴۷۵,۹۲۶	میلیون ریال	سود قبل از مالیات
۱,۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۸,۳۱۵	میلیون ریال	سود نقدی (مصوب مجمع سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳)
۵۳۰,۴۲۱	۷۹۶,۱۹۳	میلیون ریال	حقوق، مزایا و پاداش کارکنان
۱۸۱,۳۹۸	۳۱۷,۲۰۱	میلیون ریال	هزینه های عمومی، اداری و فروش
۹۸,۶۶۶	۷۹,۹۳۴	میلیون ریال	مبلغ مالیات پرداخت شده
۵۵,۲۹	۵۵,۳۰	۳mgr/m	میانگین غلظت گرد و غبار خروجی دودکش
۱,۲۶۲	۱,۳۳۹	کیلو کالری	مصرف سوخت (کیلو کالری بر کیلو گرم کلینکر)
۱۴۸	۱۴۸	کیلو وات	مصرف الکتریسیته (کیلو وات بر تن سیمان)
۷۷۶	۷۷۵	لیتر	مصرف آب تولیدی (لیتر بر تن تولید)





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۵-۲- برنامه شرکت جهت رعایت دستورالعمل پذیرش

شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نمی باشد.

۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک ها و روابط

۱-۳- منابع

- عایدات حاصل از فعالیت اصلی
- استفاده از تسهیلات ریالی کوتاه مدت جهت تأمین سرمایه در گردش
- تأمین منابع مالی مورد نیاز حاصل از سرمایه گذاری

عمده منابع دریافتی طی دوره مالی شرکت به شرح ذیل می باشد:

ارقام به میلیون ریال

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
درآمد عملیاتی	۳,۰۹۴,۶۹۰	۲,۲۶۵,۹۲۳
دریافتی تسهیلات	۳۰۹,۹۷۴	۲۹۹,۸۴۷
سود سرمایه گذاری	۷۰۶	۴۴,۸۲۹
سایر دریافتها	۲۵۴,۴۹۸	۳۰۱,۷۰۴
جمع	۳,۶۵۹,۸۶۸	۲,۹۱۲,۳۰۳





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۲-۳- مصارف

ارقام به میلیون ریال

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
خرید مواد اولیه و قطعات	۷۸۳,۹۰۱	۸۷۲,۹۷۶
حقوق و دستمزد	۷۶۰,۶۰۹	۵۰۹,۴۵۵
پرداخت اصل و فرع تسهیلات دریافتی	۲۲۳,۲۱۱	۱۲۳,۶۸۶
مالیات عملکرد	۷۹,۹۳۴	۹۸,۶۶۶
خرید دارایی های ثابت	۷۳,۸۴۳	۲۹,۶۱۵
پرداخت هزینه انرژی	۴۳۷,۴۷۷	۱۵۱,۱۴۱
سود سهام پرداختی	۴۷۶,۴۹۶	۱,۱۴۷,۸۱۷
سایر پرداخت ها	۱۵۰,۲۷۶	۷۴,۳۲۵
جمع	۲,۹۸۵,۷۴۸	۳,۰۰۷,۶۸۱

۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن

ریسک های موجود در صنعت سیمان و شرکت به شرح ذیل می باشد:

- ریسک تغییر تکنولوژی

در زمان احداث کارخانه دقت شده تا ماشین آلات و تجهیزات از بهترین و به روزترین نوع تهیه گردند. روند تغییر تکنولوژی در صنعت سیمان روندی کند است و به نظر نمی رسد در چند سال آتی جهش قابل توجهی در تکنولوژی پدید آید، لذا از بابت منسوخ شدن تکنولوژی استفاده شده جای نگرانی چندانی نیست و همچنین در راستای به روز رسانی تکنولوژی در صنعت سیمان این شرکت نیز در برخی از موارد به روزرسانی لازم را انجام داده است. با توجه به کمبود و محدودیت های مصرف آب نیاز به تغییر سیستم الکتروفیلتر اصلی (الکتروفیلتر کوره) به سیستم بگ هوس وجود دارد.





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

- ریسک ملاحظات قانونی

به استثناء قوانین و مقررات عمومی، مقررات و قوانین خاصی بر شرکت حکم فرما نیست و تعهدات کارفرما در قوانین کار، تامین اجتماعی، مالیات های مستقیم و تجارت و تعهدات به سازمان های بورس و اوراق بهادار، منابع طبیعی و محیط زیست به نحو احسن مورد توجه قرار داشته و تاکنون اشکال قابل توجهی به چشم نخورده است.

- ریسک ورود رقبای جدید

وجود ۱۰ کارخانه سیمان سفید در سطح کشور که یک کارخانه آن در استان فارس قرار گرفته و تغییر وضعیت شرکت های تولید کننده سیمان خاکستری به سیمان سفید و ورود آنها در بازار های داخلی و صادراتی در حوزه توزیع داخلی و صادراتی ریسک محسوب می گردد.

- ریسک تداوم رکود حاکم بر صنعت ساختمان

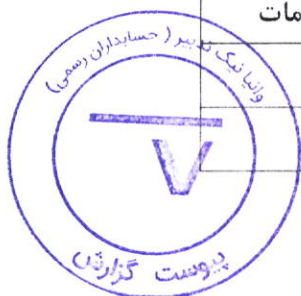
رکود حاکم بر صنعت ساختمان و پروژه های عمرانی و همچنین رقبای موجود منجر به کاهش فروش در سطح کشور از سال های قبل گردیده است و تداوم رکود مانع از افزایش سطح فعالیت شرکت در بخش توزیع داخلی می گردد.

۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

با توجه به این که شرکت سیمان سفید نی ریز زیر مجموعه شرکت سیمان فارس و خوزستان (سفارس) و شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سیتا) می باشد، معمولاً دارای معاملات در سطح خدمات دریافتی و یا پرداختی به شرکت های زیر مجموعه به شرح ذیل می باشد:

ارقام به میلیون ریال

نام شخص وابسته	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات
شرکت افق تامین انرژی طوس	۲۴,۰۶۱	-
شرکت تحقیق و توسعه صنعت سیمان	۸,۳۹۱	-





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

نام شخص وابسته	خرید کالا و خدمات	فروش کالا و خدمات
شرکت هتل هما	۴,۹۷۴	-
شرکت صنعت بسته بندی سیمان فارس و خوزستان	۴,۶۸۰	-
شرکت بین المللی بازرسی کالای تجاری	۵۵۰	-
شرکت فرآورده های نسوز ایران	۴۷۴	-
شرکت سیمان خاش	۱۵۵	-
شرکت سیمان ارومیه	۲۹	-
شرکت سیمان فارس	-	۵۸
جمع	۴۳,۳۱۴	۵۸

۵-۳- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	تاریخ دعاوی	له	مرجع رسیدگی	ارزش ریالی (میلیون ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره)	خلاصه ای از رای صادره	توضیحات
۱	بدهی خرید سیمان	سال ۱۳۹۴	سیمان سفید نی ریز - شرکت الغربیه عربستان		۲۳۹,۸۹۲ دلار (معادل ۸,۲۵۲ میلیون ریال)	بدوی	-	نیاز به بهبود روابط بین المللی دو کشور





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی

ارقام به میلیون ریال

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	درصد تغییرات نسبت به دوره مشابه قبل
درآمدهای عملیاتی (داخلی)	۱,۱۰۰,۸۶۹	۱,۰۰۰,۰۲۷	۲,۲۱۹,۲۵۶	۲,۰۴۴,۷۸۴	۱۰
درآمدهای عملیاتی (صادراتی)	۱,۹۲۲,۵۲۲	۱,۰۸۴,۰۲۲	۲,۲۲۲,۵۸۹	۱,۸۱۹,۳۷۷	۷۷
جمع درآمدهای عملیاتی	۳,۰۲۳,۳۹۱	۲,۰۸۴,۰۴۹	۴,۴۴۱,۸۴۶	۳,۸۶۴,۱۶۱	۴۵
بهای تمام شده	(۱,۴۶۰,۴۷۴)	(۱,۳۳۴,۲۸۵)	(۲,۸۴۶,۶۰۱)	(۲,۰۳۱,۶۶۴)	۹
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۳۱۷,۲۰۱)	(۱۸۱,۳۹۸)	(۴۱۸,۸۹۷)	(۴۱۲,۵۷۶)	۷۵
سایر درآمدها	۶۵۳	۶۹,۸۶۲	۹۱,۵۳۴	۵۲,۴۰۴	(۹۹)
سایر هزینه ها	(۷,۶۶۶)	(۳,۵۵۱)	(۹۷,۷۵۷)	(۳۶,۹۷۰)	۱۱۶



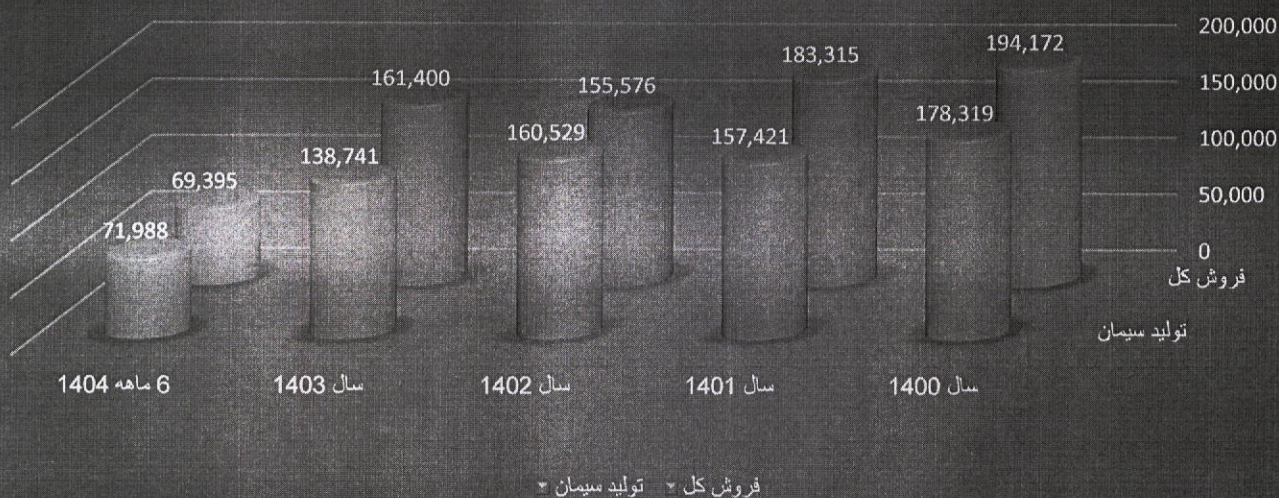
شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

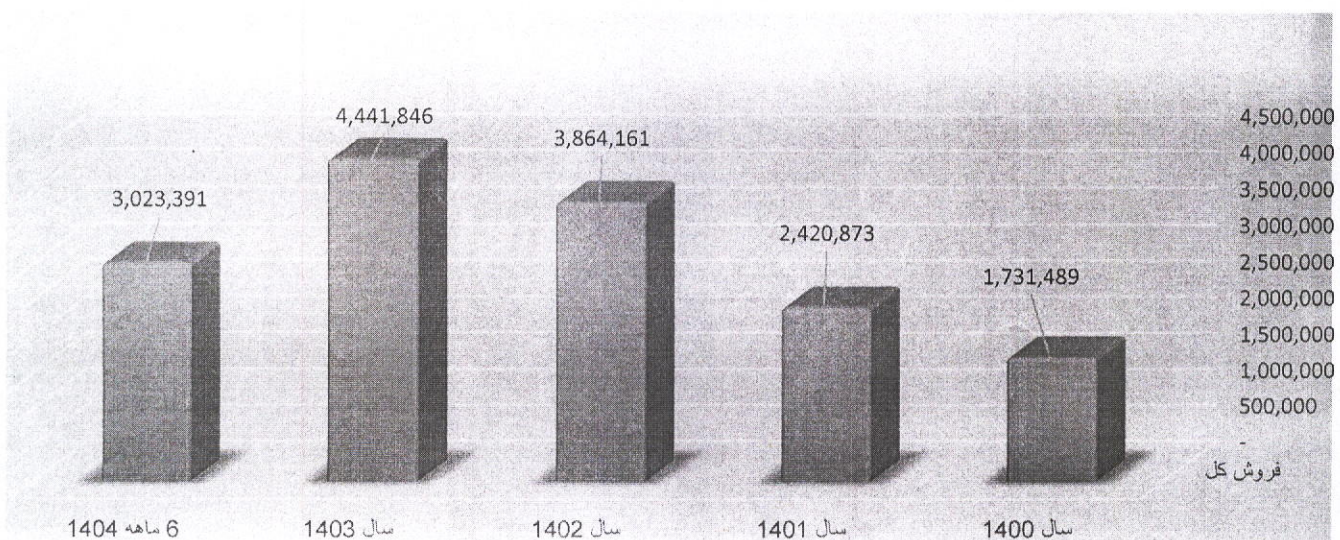
دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

نمودار نتایج عملکرد مالی طی پنج سال گذشته به شرح ذیل می باشد:

نمودار تولید و فروش مقداری



نمودار درآمد عملیاتی (فروش)

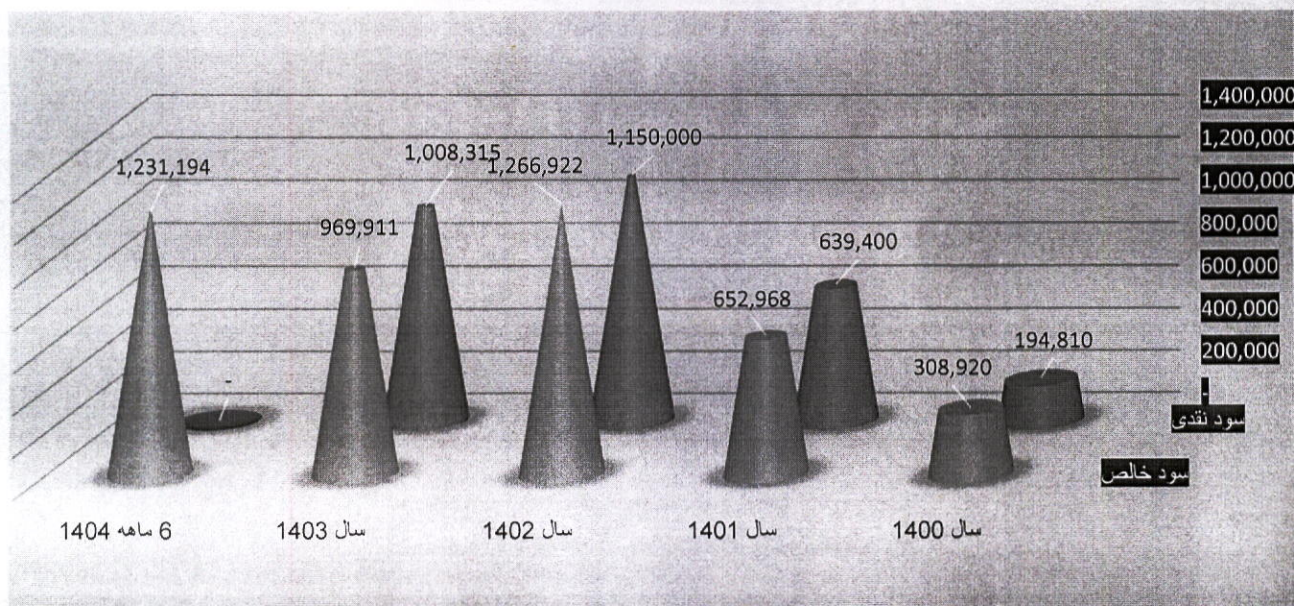


شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

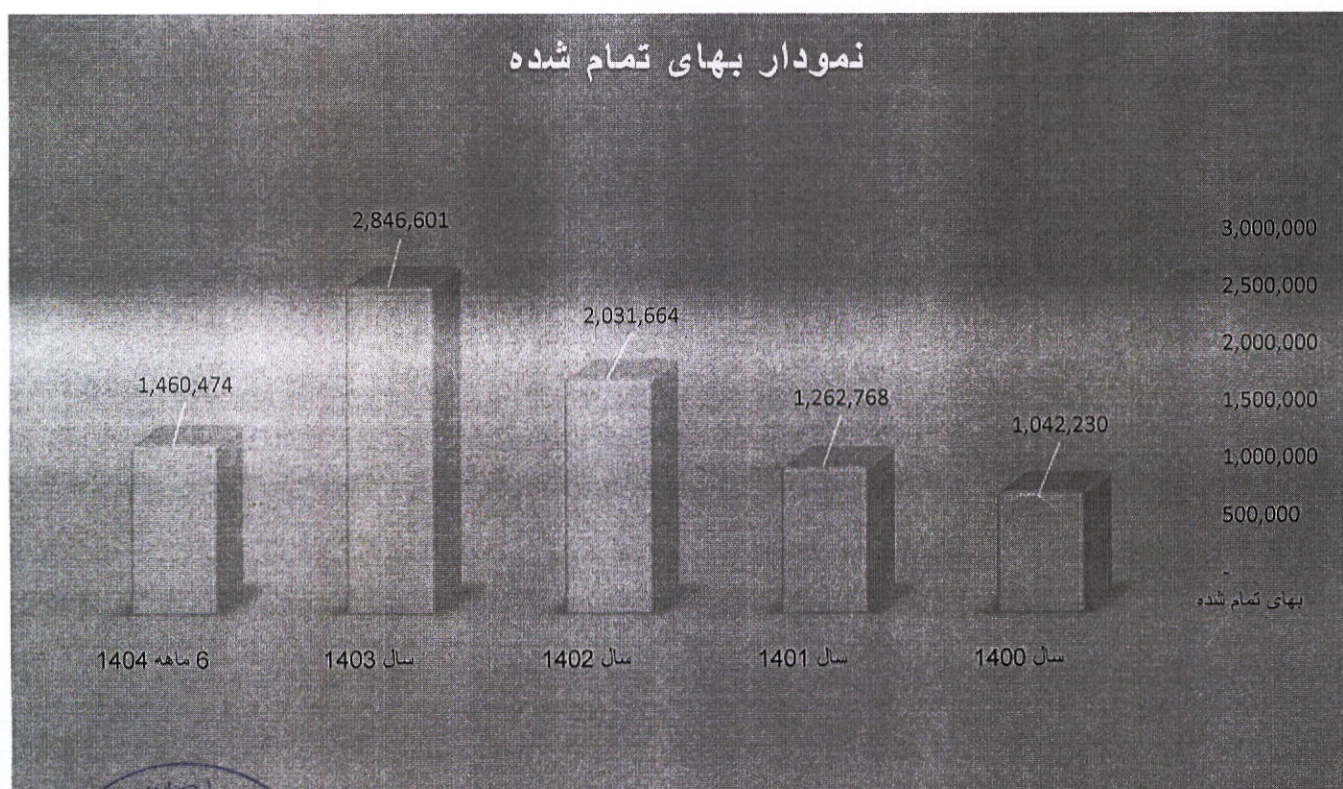
دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

نمودار سود خالص و سود نقدی



سود نقدی سود خالص

نمودار بهای تمام شده





شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع

سود نقدی هر سهم برای سال ۱۴۰۳ مبلغ ۲۹۷ ریال (سود نقدی هر سهم سال ۱۴۰۲ مبلغ ۵۰۰۰ ریال) و طبق برنامه اعلام شده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ مبلغ ۴۷۶,۳۱۳ میلیون ریال از سود سهام کلیه سهامداران حقیقی و حقوقی خرد از طریق سامانه سجام و قسمتی از سود سهامداران عمده به صورت نقد پرداخت گردید. همچنین مبلغ ۱۴۰ میلیون ریال از سود سنواتی پرداخت گردیده است.

۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری‌ها، ترکیب دارایی‌ها و وضعیت شرکت

شرکت در پورتفوی سهامداران اصلی طی دوره تغییراتی نداشته است.

ردیف	نام سهامداران	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱		سال ۱۴۰۳	
		تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت
۱	شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)	۱,۹۱۰,۵۰۸,۲۰۳	۵۶.۲۷	۱,۹۱۰,۵۰۸,۲۰۳	۵۶.۲۷
۲	شرکت سرمایه گذاری خوارزمی (سهامی عام)	۵۳۸,۰۲۶,۶۲۵	۱۵.۸۵	۵۳۸,۰۲۶,۶۲۵	۱۵.۸۵
۳	شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر (سهامی عام)	۱۴۸,۱۴۳,۹۳۹	۴.۳۶	۱۴۸,۱۴۳,۹۳۹	۴.۳۶
۴	سایر سهامداران	۷۹۸,۳۲۱,۲۳۳	۲۳.۵۲	۷۹۸,۳۲۱,۲۳۳	۲۳.۵۱
	جمع	۳,۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۳,۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۴-۴- تحلیل حساسیت

با توجه به تغییر نرخ فروش ریالی کلیه محصولات و نرخ ارز، سود هر سهم به شرح جدول ذیل می باشد.

نرخ تسعیر ارز به ریال / سود هر سهم ریال

نرخ ریالی	شرح	نرخ ارز	۸۸۰,۰۰۰	۸۹۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	۹۱۰,۰۰۰	۹۲۰,۰۰۰
۴۶,۱۳۷,۴۶۳	سیمان کیسه، جمبوگ ۵۱	۶۳۷	۶۵۳	۶۶۳	۶۷۴	۶۸۵	
۴۵,۰۰۰,۰۰۰	کلینکر ۵۰						
۴۷,۰۳۷,۴۶۳	سیمان کیسه، جمبوگ ۵۲	۶۵۶	۶۷۱	۶۸۲	۶۹۳	۷۰۴	
۴۵,۹۰۰,۰۰۰	کلینکر ۵۱						
۴۷,۹۳۷,۴۶۳	سیمان کیسه، جمبوگ ۵۳	۶۷۶	۶۸۹	۷۰۰	۷۱۱	۷۲۲	
۴۶,۸۰۰,۰۰۰	کلینکر ۵۲						
۴۸,۸۳۷,۴۶۳	سیمان کیسه، جمبوگ ۵۴	۶۹۵	۷۰۷	۷۱۸	۷۳۰	۷۴۱	
۴۷,۷۰۰,۰۰۰	کلینکر ۵۳						
۴۹,۷۳۷,۴۶۳	سیمان کیسه، جمبوگ ۵۵	۷۱۵	۷۲۵	۷۳۷	۷۴۸	۷۶۰	
۴۸,۶۰۰,۰۰۰	کلینکر ۵۴						

مفروضات تحلیلی برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴:

- ۱- نرخ برابری ارز در بودجه شرکت معادل ۹۰۰,۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است.
- ۲- نرخ فروش ارزی محصولات در بودجه شرکت برابر با سیمان کیسه و جمبوگ به مبلغ ۵۳ دلار به صورت EXW (درب کارخانه) و نرخ کلینکر با جمبوگ به مبلغ ۵۲ دلار به صورت EXW (درب کارخانه) در نظر گرفته شده است.
- ۳- میزان فروش شرکت بر اساس ظرفیت تولید محاسبه شده است.
- ۴- میزان مواد مستقیم مصرفی بر اساس ترکیب شش ماهه اول ۱۴۰۴ و نرخ خرید و مصرف بر اساس آخرین نرخ دوره جاری محاسبه شده است.
- ۵- نرخ سوخت بر اساس آخرین نرخ اعلامی محاسبه شده است.
- ۶- نرخ حقوق و دستمزد بر اساس آخرین میزان حقوق محاسبه شده است.
- ۷- نرخ تورم بر اساس آخرین قیمت های واقعی شش ماهه اول سال ۱۴۰۴ محاسبه شده است.



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

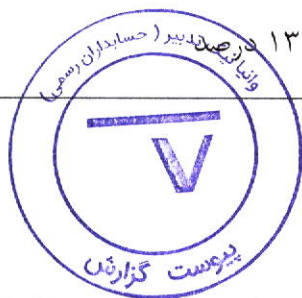
گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده

۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی

شرح	شاخص اندازه گیری	عملکرد واقعی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	دلایل انحراف
مقدار تولید کلینکر سفید	تن	۷۲,۲۳۰	مقدار ۶۸۵ تن کاهش تولید نسبت به دوره قبل می باشد.
مقدار تولید سیمان سفید	تن	۷۱,۹۸۸	مقدار ۱,۶۶۷ تن کاهش تولید نسبت به دوره قبل ناشی از کاهش در بازار فروش می باشد.
مبلغ فروش سیمان سفید	میلیون ریال	۳,۰۲۳,۳۹۱	نسبت به دوره مشابه قبل علی رقم کاهش مقداری فروش، به علت افزایش نرخ موجب افزایش ۴۵ درصدی در مبلغ فروش گردیده است.
بهای تمام شده کالای فروش رفته	میلیون ریال	۱,۴۶۰,۴۷۵	به علت افزایش نرخ انرژی، دستمزد و تورم سالانه، افزایش بهای تمام شده نسبت به دوره مشابه قبل ۹ درصد می باشد.
حاشیه سود ناخالص	درصد	۵۲٪	دوره قبل ۳۶ درصد
هزینه های مالی به فروش	درصد	۰.۷٪	دوره قبل ۰.۴ درصد
دوره وصول مطالبات	روز	به صورت نقدی	طبق سیاست شرکت و وضعیت بازار فروش به صورت نقد می باشد
حاشیه سود خالص	درصد	۴۱٪	دوره قبل ۲۴ درصد
نسبت بازده دارایی ها	درصد	۱۶٪	دوره قبل ۹ درصد
نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	درصد	۲۶٪	دوره قبل ۱۳ درصد



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۲-۵- عملکرد بخش ها یا فعالیت ها

این شرکت فاقد شعب می باشد و مدیران شرکت با برنامه ریزی دقیق و همت و تلاش کارگران، تکنسین ها، کارشناسان توانستند علی الرغم توقفات ناشی از قطعی برق و گاز دوره مالی موفق را پشت سر بگذرانند و عملکرد قابل قبولی ارائه نمایند. بی شک در این موفقیت حمایت سهامداران گرامی نقش موثری داشته است. در این دوره استراتژی های مهم و اصول مورد تاکید هیات مدیره که مد نظر همکاران قرار گرفته و در جهت اجرای آن برنامه ریزی و تلاش شده است عبارتند از:

- ۱- ارتقاء رویکرد مهندسی فروش و مشتری مداری
- ۲- مدیریت اثربخش هزینه ها
- ۳- تولید بهره ور
- ۴- مدیریت نقدینگی
- ۵- افزایش سود آوری شرکت
- ۶- ارتقاء کیفیت مواد مصرفی و اولیه و محصول نهایی
- ۷- مدیریت انرژی
- ۸- ارتقاء جایگاه مسئولیت های اجتماعی و منابع انسانی

۶- جمع بندی

با توجه به قطعی و محدودیت در مصرف برق و گاز، شرایط جنگی و عدم فروش در بورس کالا طی دو هفته و همچنین رکود در صنعت ساختمان در بخش داخلی، موجب گردیده طی دوره مقدار تولید سیمان و فروش نسبت به دوره مالی مشابه قبل کاهش داشته باشد که با توجه به موارد مطرح شده و افزایش قیمت ها و هزینه های ثابت، شرکت همچنان سودآوری نسبت به دوره قبل افزایش داشته است. شرکت در جهت افزایش بهره وری و ارتقا کیفیت محصولات تلاش نموده تا به اهداف مالی و اعتباری پیش بینی سازمان دست یابد.



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

لیست جلسه‌های هیات مدیره و کمیته‌های تخصصی به شرح جدول ذیل می‌باشد.

اعضای هیات مدیره

ردیف	اعضاء هیئت مدیره طی دوره	اعضاء هیئت مدیره طی دوره	تعداد حضور در جلسه هیات مدیره
۱	سعید تدین	رئیس هیات مدیره	۶
۲	محسن حاجی محمد تقی دولابی	مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره	۴
۳	حسن شعبان پور	عضو غیر موظف هیات مدیره	۶
۴	مهدی جهان بین	عضو غیر موظف هیات مدیره	۶
۵	مجتبی مجیدی	عضو غیر موظف هیات مدیره	۶
تعداد کل جلسات			۶

اعضای کمیته حسابرسی داخلی

ردیف	اعضاء کمیته حسابرسی داخلی	سمت	تعداد حضور در کمیته حسابرسی
۱	مجتبی مجیدی	رئیس کمیته حسابرسی	۷
۲	بهنام خوشکلام	عضو کمیته حسابرسی	۳
۳	مجتبی اندیشگر	عضو کمیته حسابرسی	۷
۴	احمد زمانپور	عضو کمیته حسابرسی	۴
تعداد کل جلسات			۷



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

اعضای کمیته ریسک

ردیف	اعضاء کمیته ریسک	سمت	تعداد حضور در کمیته ریسک
۱	مهدی جهان بین	رئیس کمیته ریسک	۶
۲	رامین نوژن	عضو کمیته ریسک	۶
۳	علی زارع حسین آبادی	عضو کمیته ریسک	۶
تعداد کل جلسات			۶

اعضای کمیته انتصابات

ردیف	اعضاء کمیته انتصابات	سمت	تعداد حضور در کمیته انتصابات
۱	سعید تدین	رئیس کمیته انتصابات	۱
۲	عادل روغنی	عضو کمیته انتصابات	۱
۳	مجتبی فرهادیان	عضو کمیته انتصابات	۱
تعداد کل جلسات			۱



شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره شش ماهه مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

مشخصات اعضا هیات مدیره به شرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	عنوان شخصیت حقوقی	نماینده	سمت	تحصیلات	موظف - غیر موظف	آخرین تاریخ عضویت	سوابق مهم اجرایی	میزان مالکیت در سهام شرکت
۱	سیمان فارس	سعید تدین	رئیس هیات مدیره	لیسانس عمران	غیر موظف	۱۴۰۴/۰۴/۰۹	جانشین دبیر مجمع مشورتی نظام مسائل کشور در استان اصفهان و بازرس ویژه مدیرعامل سیمان تامین	کمتر از یک درصد
۲	سیمان فارس و خوزستان	محسن حاجی محمد تقی دولابی	نایب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل	کارشناسی ارشد مدیریت	موظف	۱۴۰۴/۰۴/۰۹	مدیر اجرایی و مدیر مالی شرکت های سیمانی و مدیر عامل ارجان صنعت	۵۶.۲۷
۳	سیمان فارس نو	حسن شعبان پور	عضو هیات مدیره	فوق لیسانس مکانیک	غیر موظف	۱۴۰۴/۰۴/۰۹	مدیر تولید و مدیر کارخانه سیمان سفید نی ریز تا سال ۱۴۰۱	کمتر از یک درصد
۴	سرمایه گذاری خوارزمی	مهدی جهان بین	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری	غیر موظف	۱۴۰۴/۰۴/۱۱	نایب رئیس هیات مدیره حمل نقل بار کرمان - رئیس تدارکات سیدکو - مدیر امور مجامع سیدکو	۱۵.۸۵
۵	صنایع سیمان غرب	مجتبی مجیدی	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد حسابداری	غیر موظف	۱۴۰۴/۰۴/۰۹	حسابرس داخلی شرکت سیمان سفید نی ریز و رئیس و مدیر حسابرسی داخلی و مدیر مالی شرکت سیمان فارس	کمتر از یک درصد

