



## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م/ز  
پیوست : .....

### اسناد مزایده فروش کائولن بشنه

### مزایده شماره ۰۲-۱۴۰۳/م/ز (نوبت اول)

#### فهرست مندرجات :

- ۱- موضوع مزایده
- ۲- فروشنده
- ۳- خریدار
- ۴- دستگاه نظارت
- ۵- زمان بازدید
- ۶- تضمین شرکت در مزایده
- ۷- اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده و نحوه تکمیل آن ها
- ۸- اعتبار پیشنهاد
- ۹- رد یا قبول پیشنهادها
- ۱۰- تسلیم پیشنهادها
- ۱۱- بازگشایی پیشنهادها
- ۱۲- سازش به زیان فروشنده
- ۱۳- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مزایده
- ۱۴- شرایط واگذاری مزایده به برنده
- ۱۵- مهلت پرداخت و امضای قرارداد





تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز  
پیوست : .....

## شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

### ۱- موضوع مزایده :

موضوع مزایده عبارت است از فروش حدود ۱۰.۰۰۰ (ده هزار) تن کاتولن معدن بشنه کارخانه سیمان سفید نی ریز واقع در استان فارس، نی ریز، کیلومتر ۲۴ جاده نی ریز به سیرجان کدپستی : ۷۴۹۷۱۸۶۳۳۱ صندوق پستی: ۱۶۳-۷۴۹۱۵ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۰۵ فکس: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۰۵ با آنالیز و مشخصات ذیل :

Type	LOI	SiO <sub>2</sub>	Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	CaO	MgO	Na <sub>2</sub> O	K <sub>2</sub> O	So <sub>3</sub>	درصد رطوبت
کاتولن بشنه	5.2±0.5	72±1.0	12.5±0.5	0.5±0.1	4.5±0.5	0.3±0.1	3.0±0.5	1.2±0.2	0.2±0.1	≤5%

### ۲- فروشنده :

شرکت سیمان سفید نی ریز ( سهامی عام ) به نشانی : شیراز، بلوار فرهنگ شهر، ایستگاه ۱۴، پلاک ۲۱۶، تلفن ۰۷۱-۳۶۳۱۸۹۰۱-۴، کدپستی ۷۱۸۷۹-۱۸۳۱۶، صندوق پستی ۹۴۶-۷۱۹۵۵ تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۱۸۹۰۱-۰۴، فکس ۰۷۱-۳۶۳۰۱۷۴۶

### ۳- خریدار :

خریدار به معنی هر شخص حقیقی یا حقوقی است که کلیه شرایط مورد نظر فروشنده در این اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد را رعایت نموده و با وی قرارداد منعقد گردد.

### ۴- دستگاه نظارت :

هر شخص حقیقی یا حقوقی که از سوی فروشنده جهت نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد به خریدار معرفی گردد، می باشد.

### ۵- زمان بازدید:

زمان بازدید از اقلام موضوع مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۷ (به جز روز های پنج شنبه، جمعه و تعطیل رسمی) می باشد.

تلفن تماس جهت هماهنگی بازدید ۰۷۱-۵۳۸۲۰۰۰۱ واحد بازرگانی شرکت

### ۶- تضمین شرکت در مزایده :

۶-۱) سپرده شرکت در مزایده معادل ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ کل پیشنهادی، بصورت واریز نقدی به حساب سپرده کوتاه مدت شماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه ۷۹۰۰، شماره شبای



تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز  
پیوست : .....

## شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

**IR15018000000000790672429** یا به صورت **ضمانتنامه بانکی** که مدت اعتبار آن حداقل سه

ماه از تاریخ صدور ضمانت نامه معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد بنام شرکت سیمان سفید نی ریز می باشد  
**تذکر مهم :** پیشنهاد دهندگان می بایست از ارائه هر گونه چک بعنوان سپرده تضمین شرکت در مزایده (اعم از چک های بانکی ، بین بانکی ، تضمین شده بانکی و چک های شخصی و شرکتی) خودداری نمایند در غیر اینصورت پیشنهاد قیمت آنها از درجه اعتبار خارج بوده و پاکت پیشنهاد قیمت بازگشایی نمی گردد.

۲-۶) تضمین شرکت در مزایده به منظور اعتبار پیشنهاد، نزد فروشنده نگهداری خواهد شد و در صورت خودداری پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد یا پرداخت وجه معامله طبق مفاد بند ۱۴ این اسناد، سپرده شرکت در مزایده وی بدون هیچ گونه تشریفات قضایی بوسیله فروشنده ضبط خواهد گردید و پیشنهاد دهنده حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نموده است.

۳-۶) تضمین شرکت در مزایده پیشنهاد دهنده ای که در مزایده برنده شناخته می شود تا زمان انعقاد قرارداد و پرداخت مبلغ کل خرید ارقام موضوع مزایده نزد فروشنده نگهداری خواهد شد.

۴-۶) تضامین شرکت در مزایده پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و پرداخت مبلغ کل قرارداد مربوطه از سوی وی نزد فروشنده نگهداری خواهد شد و پس از آن تضامین شرکت در مزایده شرکت کنندگان مذکور به آنها مسترد می گردد.

**تبصره :** نام شرکت کننده در مزایده با نام واریز کننده وجه نبایستی مغایرت داشته باشد.

### ۷- اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده و نحوه تکمیل آنها :

۱-۷) متقاضیان شرکت در مزایده می بایست پیشنهاد خود را در یک پاکت در بسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه ( الف ) و ( ب ) و ( ج ) می باشد و با درج موضوع مزایده ، نام و نشانی و تلفن پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد در مهلت مقرر تحویل واحد دبیرخانه دهند و رسید دریافت کنند .

### ۲-۷) مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از :

۱-۲-۷) اصل فیش سپرده تضمین شرکت در مزایده که باید طبق شرح مندرج در بند ۶ (شش) اسناد مزایده تهیه شده باشد .

### ۳-۷) اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود عبارتند از :

۱-۳-۷) اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد که می بایست به مهر و امضاء مجاز و تعهد آور پیشنهاد دهنده رسیده باشد .  
۲-۳-۷) در صورتی که پیشنهاد دهنده شخص حقوقی باشد می بایست کپی برابر با اصل اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مزایده و تأییدیه اداره ثبت



## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م/ز

پیوست : .....

شرکت ها و مالکیت صنعتی محل ثبت شرکت مبنی بر موجودیت و عدم انحلال شرکت و فتوکپی گواهینامه ثبت نام مودیان مالیاتی ( کد اقتصادی ) را ارائه نماید.

**تبصره :** در صورتی که دارندگان امضاء مجاز در اساسنامه حق دادن وکالت به غیر داشته باشند و پیشنهاد دهنده به وکالت از طرف مسئولین شرکت پیشنهاد بدهد باید رونوشت مصدق وکالتنامه رسمی خود را همراه با پیشنهاد در پاکت الف به کارفرما تسلیم نماید .

۳-۷) در صورتی که پیشنهاد دهنده شخص حقیقی باشد می بایست تصویر شناسنامه و کارت ملی برابر با اصل شده خود را ارائه نماید.

**تبصره :** تشخیص مزایده گزار در رابطه با ارزیابی مدارک و مستندات و احراز یا عدم احراز اعتبار و توانائی پیشنهاد دهندگان ( اشخاص حقیقی و حقوقی شرکت کننده در مزایده) صائب و قاطع بوده و شرکت کنندگان، حق هرگونه اعتراض و ادعا را در خصوص موارد ذکر شده از خود سلب و ساقط نموده اند.

### ۴-۷) اسناد و مدارکی که باید در پاکت ( ج ) قرار داده شود عبارتند از :

۴-۷) برگ پیشنهاد قیمت با امضای شرکت کننده در مزایده و ممهور به مهر شرکت (جهت اشخاص حقوقی) که می بایست دارای حداقل سه ماه اعتبار باشد.

### ۸- اعتبار پیشنهاد ها:

پیشنهاد ها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ ارائه، معتبر باشند.

### ۹- رد یا قبول پیشنهاد ها:

به طور کلی مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات یا رد کلیه آنها مختار می باشد.

### ۱۰- تسلیم پیشنهاد ها:

متقاضیان شرکت در مزایده می بایست پیشنهاد قیمت به همراه کلیه مدارک خود را که طبق مفاد بند ۹ اسناد مزایده تکمیل نموده اند حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ به دبیرخانه شرکت سیمان سفید نی ریز به نشانی ذیل تسلیم نمایند.

**دبیرخانه دفتر مرکزی شیراز:** فارس - شیراز - بلوار فرهنگ شهر - ایستگاه ۱۴ - پلاک ۲۱۶ کدپستی: ۱۸۳۱۶-۷۱۸۷۹ صندوق پستی : ۹۴۶-۷۱۹۵۵ تلفن : ۴-۰۷۱-۳۶۳۱۸۹۰۱ فکس : ۰۷۱-۳۶۳۰۱۷۴۶

**دبیرخانه کارخانه :** فارس - نی ریز - کیلومتر ۲۴ جاده نی ریز به سیرجان کدپستی: ۱۱۱۱۱-۷۴۹۷۱ صندوق پستی: ۷۴۹۱۵-۷۱۶۳ تلفن: ۸-۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۰۶ فکس: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۰۰۱ بازرگانی: ۰۷۱-۵۳۸۲۰۰۰۱

پست الکترونیک : [Info@neyrizcement.com](mailto:Info@neyrizcement.com)

[www.neyrizcement.com](http://www.neyrizcement.com)





تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز  
پیوست : .....

## شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

### ۱۱- بازگشایی پاکت ها

بازگشایی پاکت های پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان در مزایده **حداکثر تا پایان مهر ماه** انجام خواهد شد.

### ۱۲- سازش به زیان فروشنده:

هر گاه در مزایده جاری ، برای فروشنده محرز گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به ضرر فروشنده با یکدیگر تباری نموده اند، ضمن اینکه پیشنهادات دریافتی از فهرست بررسی های فروشنده حذف می گردد، موارد زیر از سوی کارفرما و بنا به صلاحدید وی رسماً اقدام خواهد شد.

۱۲-۱) ضبط مبلغ تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگان مذکور .

۱۲-۲) حذف نام پیشنهاد دهندگان مذکور برای همیشه از فهرست اشخاص طرف قرارداد با شرکت سیمان سفید نی ریز.

۱۲-۳) اعلام مراتب به سازمان های ذیربط و مراجع قضائی.

### ۱۳- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مزایده :

۱۳-۱) پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مزایده را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. به هر حال شرکت در مزایده و تسلیم مدارک و پیشنهاد قیمت از سوی پیشنهاد دهنده به منزله قبول تمامی شرایط و ضوابط مندرج در اسناد و مدارک مزایده تلقی شده و نشان دهنده این است که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مزایده را به دقت مطالعه نموده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را به دست آورده و نسبت به موارد مطرح شده در اسناد هیچ گونه ابهام یا نکته مبهمی برای او وجود ندارد.

۱۳-۲) به پیشنهادات مشروط ، مبهم ، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که پس از پایان مهلت تحویل ، واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۳-۳) ذکر ارقام و مبالغ پیشنهادی به حروف در مواردی که تصریح گردیده ضروری و الزام آور است .

۱۳-۴) مبلغ قانونی مالیات بر ارزش افزوده در تعهد خریدار می باشد .

### ۱۴- شرایط واگذاری به برنده مزایده :

۱۴-۱) قبول شرایط و مشخصات و موارد مربوط به موضوع مندرج در اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد و تکمیل اوراق و مدارک مربوطه طبق مفاد اسناد مزایده توسط پیشنهاد دهنده.

۱۴-۲) کلیه پاکت های پیشنهادات واصله در جلسه کمیسیون معاملات و بدون حضور متقاضیان باز و پس از بررسی ، نفرات اول تا سوم مشخص خواهند شد.

**تذکر مهم :** در صورتی که برنده مزایده ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ برنده شدن وی نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی به شماره حساب سپرده کوتاه مدت به شماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه ۷۹۰۰ بنام شرکت سیمان سفید نی ریز اقدام نماید سپرده شرکت در مزایده وی به نفع فروشنده ضبط خواهد شد و موضوع مزایده به ترتیب به نفرات دوم و سوم تعلق می گیرد و در مورد نفرات دوم و سوم نیز به همین روال عمل خواهد شد.



تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز

پیوست : .....

## شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

- ۱۴-۳) پس از تعیین نفرات اول، دوم و سوم مزایده، تضمین شرکت در مزایده نفرات بعدی با درخواست کتبی آنان مسترد می شود و تضمین شرکت در مزایده نفر دوم و سوم پس از انعقاد قرارداد با نفر اول به وی مسترد خواهد شد.
- تبصره :** ترتیب مذکور در فوق، مانع از آن نخواهد بود که مزایده گزار هر یک از نفرات را بدون رعایت تقدم قبولی و به صرف تشخیص خود، به عنوان برنده مزایده اعلام کند.
- ۱۴-۴) هزینه کارگر، بارگیری، کامیون، حمل و سایر هزینه های مرتبط با ارقام مزایده برعهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۴-۵) مقادیر اعلام شده جهت ارقام غیر قابل شمارش بصورت برآوردی می باشد و در صورت بیشتر بودن مقادیر در زمان تحویل تصمیم با فروشنده است و خریدار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۱۴-۶) با توجه به اینکه مقادیر اعلام شده برآوردی می باشد میزان موجود تحویل خواهد شد.
- ۱۴-۷) با توجه به امکان بازدید از ارقام، در صورت عدم بازدید از طرف خریدار هیچگونه عذری مبنی بر عدم اطلاع از کیفیت ارقام و سایر موارد پذیرفته نخواهد شد .
- ۱۴-۸) مبنای محاسبه و تسویه حساب با برنده مزایده براساس قبض باسکول کارخانه سیمان سفید نی ریز یا برگ خروج انبار خواهد بود.
- ۱۴-۹) پیشنهادهای مزایده باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک، یا ارائه پیشنهاد مشروط مبهم و برخلاف شرایط مزایده و یا نداشتن تضمین کافی، پیشنهاد مربوطه مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.
- ۱۴-۱۰) فروشنده حق انعقاد قرارداد با هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف خود منطبق می یابد، دارد و هیچ گونه اعتراضی از طرف سایر شرکت کنندگان در مزایده مسموع نمی باشد.
- ۱۴-۱۱) فروشنده چنانچه مصلحت بداند می تواند جهت تسریع در کار از اجرای بعضی از تشریفات رسمی صرفنظر کند. پیشنهاد دهنده همزمان با امضای پیشنهاد، حق هر گونه اعتراض و دعوی علیه فروشنده یا کارکنان یا نمایندگان او را از خود ساقط و اعلام می نماید که از این بابت هیچ گونه ادعائی نخواهد داشت.
- ۱۴-۱۲) پیشنهاد دهنده یا نمایندگان وی یا سایر طرف های ذینفع در زمان بررسی پیشنهاد باید از هرگونه تماس با هر یک از کارکنان فروشنده برای کسب اطلاع نسبت به نتایج بررسی پیشنهاد خودداری کنند. هر نوع کوششی جهت اعمال نفوذ مستقیم یا غیر مستقیم بوسیله پیشنهاد دهنده موجب سلب صلاحیت پیشنهاد دهنده می گردد. تشخیص شرکت در این خصوص، قطعی و غیر قابل اعتراض خواهد بود.
- ۱۴-۱۳) پرداخت هزینه مربوط به درج آگهی مزایده در روزنامه در یک نوبت، برعهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۱۴-۱۴) در صورتی که یک یا چند قسمت از اسناد مدارک مزایده به امضاء پیشنهاد دهنده نرسیده باشد تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مزایده از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد. و هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص قابل پذیرش نخواهد بود .



## شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م/ز  
پیوست : .....

### ۱۵- مهلت پرداخت و امضای قرارداد:

۱۵-۱) برنده مزایده می بایست حداکثر تا یک هفته پس از ابلاغ کتبی مزایده گزار ( فروشنده ) نسبت به اجرای تعهدات ( امضای قرارداد و پرداخت وجه مربوطه به شماره حساب سپرده کوتاه مدت بشماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه ۷۹۰۰ بنام شرکت سیمان سفید نی ریز اقدام نماید. در غیر این صورت سپرده شرکت در مزایده وی بدون هیچ گونه تشریفات قضایی به نفع شرکت سیمان سفید نی ریز ضبط خواهد شد و پیشنهاد دهند حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص ندارد.

۱۵-۲) در صورتیکه برنده مزایده در مهلت پیش بینی شده فوق، حاضر به معامله نشود، در صورت صلاحدید مزایده گزار (فروشنده) ، نفر دوم به عنوان برنده مزایده اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به معامله نشود، تضمین شرکت در مزایده وی نیز به نفع فروشنده ضبط می شود.



تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
 شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م/ز  
 پیوست : .....

## شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

### فرم تقاضانامه استرداد سپرده تضمین شرکت در مزایده

شرکت / اینجانب ..... جهت شرکت در مزایده فروش کائولن بشنه متعلق به شرکت سیمان سفید نی ریز مبلغ تضمین را مطابق شرح ذیل به حساب آن شرکت واریز کرده و درخواست می شود پس از برگزاری مزایده مبلغ سپرده به شماره حساب جاری ..... بانک ..... شعبه ..... کد شعبه ..... بنام این شرکت / اینجانب ..... واریز گردد .

شرح فیش واریزی :

فیش شماره ..... مورخ ..... بانک ..... شعبه .....  
 کدشعبه ..... مبلغ ..... ریال به حروف ..... ریال  
 پرداخت کننده : .....

نام و نام خانوادگی : .....  
 امضاء

### \* تذکر

- ۱- شماره حساب بایستی خوانا (یا شماره حساب شبا) و بنام صاحب حساب یا شخص شرکت کننده باشد.
- ۲- قیمت پیشنهادی بایستی ۳ ماه اعتبار داشته باشد و در صورت برنده نشدن در مزایده مبلغ سپرده عودت داده می شود .
- ۳- شماره حساب صندوق ها و مؤسسات مورد قبول شرکت نمی باشد.
- ۴- درج نام شعبه ، کد شعبه و سایر مشخصات الزامی است .
- ۵- نشانی شرکت کننده : .....

کدپستی : ..... تلفن : ..... همراه : ..... فکس : .....







## شرکت سیمان سفید نی ریز « سهامی عام »

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م/ز  
پیوست : .....

### برگ پیشنهاد قیمت

اینجانب/ شرکت ..... با اطلاع کامل و پذیرش کلیه شرایط مندرج در اسناد مزایده و پذیرش تعهد اجرا در مورد مطالب و مندرجات، قیمت پیشنهادی خود را جهت خرید کالا / کالاهای ذیل به شرح ذیل اعلام می نمایم

گروه اقلام ضایعاتی					
ردیف	نوع ضایعات	میزان برآوردی	واحد	مبلغ پیشنهادی واحد (به عدد ریال)	مبلغ پیشنهادی واحد (به حروف ریال)
۱	کائولن بشنه	۱۰.۰۰۰	تن	.....	.....

نام شرکت / شخص:

نام و نام خانوادگی (صاحبان امضا مجاز):

نشانی:

تلفن و فاکس:

تاریخ:

مهر و امضا و اثر انگشت پیشنهاد دهنده .....



تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م/ز  
پیوست : .....

## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

### «پیش نویس قرارداد فروش کائولن بشنه»

این قرارداد فیما بین شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۰۳۹۳ کد اقتصادی و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۳۲۴۵۲۹ به نمایندگی آقایان حسن شعبانپور و مجتبی مجیدی (عضو هیئت مدیره) به نشانی: شیراز، بلوار فرهنگ شهر، ایستگاه ۱۴، پلاک ۲۱۶، تلفن ۴-۳۶۳۱۸۹۰۱-۰۷۱، کد پستی ۷۱۸۷۹-۱۸۳۱۶ که منبعد **فروشنده** نامیده می شود از یک طرف و آقای / خانم..... فرزند..... به شماره شناسنامه..... و کد ملی..... / شرکت..... به شماره ثبت..... کد اقتصادی..... و شناسه ملی..... به نمایندگی..... (به نشانی:..... کد پستی..... تلفن.....) همراه..... که منبعد **خریدار** نامیده می شود از طرف دیگر طبق شرایط و مقررات ذیل منعقد می گردد:

### ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از فروش حدود ۱۰.۰۰۰ تن کائولن معدن بشنه کارخانه سیمان سفید نی ریز (مورد مزایده عمومی شماره ۰۱-۱۴۰۳/م/ز) به شرح آنالیز و مشخصات ذیل:

Type	LOI	SiO <sub>2</sub>	Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	CaO	MgO	Na <sub>2</sub> O	K <sub>2</sub> O	So <sub>3</sub>	درصد رطوبت
کائولن بشنه	5.2±0.5	72±1.0	12.5±0.5	0.5±0.1	4.5±0.5	0.3±0.1	3.0±0.5	1.2±0.2	0.2±0.1	≤5%

**تبصره ۱:** فروشنده هیچ گونه مسئولیتی در قبال صادرات کالای موضوع قرارداد توسط خریدار و همچنین امور گمرکی و هزینه های مربوطه ندارد.

### ماده ۲ - مدت قرارداد

مدت قرارداد از زمان انعقاد و مبادله آن ..... ماه تعیین می گردد.  
**تبصره:** در صورتیکه از طرف فروشنده دستور توقف موقت کار صادر گردد، مدت زمان توقف به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.



## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز  
پیوست : .....

### ماده ۳ - مبلغ قرارداد:

مبلغ کل برآوردی این قرارداد معادل -/..... (.....) ریال به شرح جدول ذیل برآورد می گردد.

ردیف	نام کالا	مقدار برآوردی / تعداد	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	کائولن معدن بشنه	۱۰.۰۰۰	تن	در این قسمت چیزی نوشته نشود	این قسمت چیزی نوشته نشود

**تبصره یک:** تناژ مذکور در موضوع قرارداد و جدول مندرج در ماده ۲ قرارداد برآوردی می باشد و تناژ واقعی پس از توزین باسکول کارخانه سیمان سفید نی ریز مشخص و مبلغ نهایی این قرارداد بر اساس قبوض باسکول درب کارخانه سیمان سفید نی ریز و تاییدیه دستگاه نظارت قرارداد و صورتجلسه تحویل کالا محاسبه خواهد شد.

**تبصره دو:** در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، معادل ۱۰ (ده) درصد به مبلغ کل قرارداد (به نرخ فروش) بصورت مجزا اضافه خواهد شد.

**تبصره سه:** قیمت توافق شده مندرج در ماده ۳ قرارداد به هیچ عنوان و به جهت نوسان قیمت مورد معامله قابل تغییر نیست و از این حیث برای خریدار حق ادعایی متصور نخواهد بود.

**تبصره چهار:** بهای مشخص شده در ماده ۳ براساس بارگیری به صورت فله و محل دپوی موجود در کارخانه فروشنده می باشد.

### ماده ۴ - نحوه پرداخت:

۴-۱) مبلغ کل برآوردی قرارداد با احتساب ۱۰ (ده) درصد مالیات بر ارزش افزوده به صورت یکجا قبل از تحویل و حمل موضوع قرارداد به حساب فروشنده واریز خواهد شد.

**تبصره یک:** پیمانکار متعهد می گردد ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ برنده شدن وی نسبت به واریز مبلغ قرارداد حساب سپرده کوتاه مدت بشماره ۷۹۰۶۷۲۴۲۹ نزد بانک تجارت شعبه شهید رجایی شیراز کد شعبه ۷۹۰۰ یا شماره شبای IR15018000000000790672429 به نام شرکت سیمان سفید نی ریز اقدام نماید.

**تبصره دو:** خریدار اقرار و اعتراف نموده است که موضوع مزایده را رویت نموده و از کلیه خصوصیات کمی و کیفی اقلام موضوع قرارداد از هر جهت و هر لحاظ اطلاع لازم و کافی دارد و در این مورد هیچ گونه امر مبهم و مجهولی برای وی وجود ندارد.

### ماده ۵ - تعهدات خریدار:

۵-۱) خریدار باید کلیه مقررات شرکت سیمان سفید نی ریز را رعایت نماید.

۵-۲) مسئولیت کلیه مسائل زیست محیطی موضوع قرارداد بعهده خریدار می باشد.



## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز

پیوست : .....

- ۳-۵) تامین وسیله و کلیه هزینه های مربوط به خرید و حمل بعهده خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه تعهدی نسبت به این امر نخواهد داشت.
- ۴-۵) مبنای سنجش مقدار کائولن تحویل شده، قبض باسکول فروشنده با تأیید دستگاه نظارت فروشنده می باشد.
- ۵-۵) با توجه به برآوردی بودن مقدار اقلام موضوع قرارداد، خریدار ملزم به تحویل و حمل مقدار مازاد بر آن در صورت موافقت فروشنده می باشد.
- ۶-۵) خریدار تعهد می نماید حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز پس از امضا و مبادله قرارداد، نسبت به حمل اقلام خریداری شده و خارج ساختن آن از سایت کارخانه سیمان سفید نی ریز اقدام نماید.
- ۷-۵) خریدار ملزم به رعایت ترتیب بارگیری و حمل کائولن موضوع قرارداد بر اساس نظر دستگاه نظارت می باشد.
- ۸-۵) تهیه و تامین غذا، وسیله نقلیه و سایر هزینه های متفرقه خریدار و کارکنان وی بعهده و هزینه خریدار می باشد.
- ۹-۵) چنانچه خریدار بخشی از موضوع قرارداد را در موعد مقرر از کارخانه خارج ننماید، معادل دو برابر وزن کائولن حمل نشده به تشخیص دستگاه نظارت محاسبه و از محل سپرده های خریدار کسر می گردد و خریدار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید
- ۱۰-۵) مجوز خروج اقلام مزایده ای خریداری شده پس از تایید وجه واریزی خریدار توسط رئیس حسابداری کارخانه، با تایید دستگاه نظارت، مدیر بازرگانی و مدیر کارخانه صادر خواهد گردید.
- ۱۱-۵) مسئولیت نظارت کیفی و کمی کار و رعایت موارد و تجهیزات ایمنی انجام کار بر عهده خریدار می باشد.
- ۱۲-۵) خریدار حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون اخذ مجوز کتبی از فروشنده نخواهد داشت.
- ۱۳-۵) خریدار متعهد است کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به کارگران، اموال، مصالح، تجهیزات، سیستم ها، ماشین آلات و ابزار مستأجر یا اشخاص ثالث حاضر در محل ( محیط کار ) اتخاذ نماید و اگر در اثر سهل انگاری خریدار، خساراتی به تجهیزات، محصولات و یا کارکنان فروشنده و اشخاص ثالث وارد آید خریدار مسئول جبران آن خواهد بود و کلیه خسارات وارده از محل مطالبات ، سپرده های خریدار یا سایر طرق قانونی جبران می گردد. مرجع تشخیص تقصیر و میزان ضرر و زیان، دستگاه نظارت می باشد و خریدار حق هر گونه اعتراض و ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۱۴-۵) خریدار می بایست طبق ساعات و یا روزهایی که دستگاه نظارت تعیین می نماید نسبت به حمل اقلام خریداری شده اقدام نماید (از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۶:۰۰ ایام هفته بجز روزهای پنج شنبه ، جمعه و تعطیلات رسمی).
- ۱۵-۵) فروشنده هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از جابجایی ها و حمل اقلام که ممکن است اتفاق بیفتد نداشته و تنها خریدار در این رابطه مسئول شناخته می شود.



## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز  
پیوست : .....

۱۶-۵) خریدار متعهد به اجرای کلیه تعهدات خود در این قرارداد می باشد. در صورت تخلف خریدار، نادیده گرفتن یا متوجه نشدن فروشنده در خصوص موردی از تخلفات مذکور مجوزی برای عدم پایبندی خریدار به سایر تعهدات خود نمی باشد و نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.  
۱۷-۵) خریدار اقرار می نماید که موضوع قرارداد را به دقت مطالعه نموده و از مفاد آن بطور کامل اطلاع دارد و نسبت به عدم اجرای هر یک از تعهدات ایشان عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود.  
۱۸-۵) پرداخت مبلغ قرارداد مطابق مفاد آن در تعهد خریدار خواهد بود.  
۱۹-۵) خریدار موظف به معرفی یک نفر بعنوان نماینده قانونی خود به صورت کتبی جهت هماهنگی های لازم با دستگاه نظارت فروشنده می باشد.

### ماده ۶- تعهدات فروشنده :

۱-۶) فروشنده متعهد است در هنگام تسویه حساب، فاکتور رسمی فروش کالای موضوع قرارداد را به خریدار ارائه نماید.

۲-۶) بارگیری کائولن موضوع قرارداد و هزینه مربوطه در تعهد فروشنده می باشد.

### ماده ۷- محل تحویل کائولن موضوع قرارداد و نحوه حمل:

۱-۷) محل تحویل کائولن موضوع این قرارداد، محل دپوی موجود در کارخانه فروشنده به نشانی : کیلومتر ۲۴ جاده نی ریز- سیرجان می باشد.

۲-۷) تامین و هزینه وسیله حمل و بارگیری از معدن فروشنده تا مقصد به عهده خریدار می باشد.

### ماده ۸ - دستگاه نظارت قرارداد:

نظارت کمی و کیفی بر اجرای تعهداتی که خریدار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است برعهده **مدیر کنترل کیفیت** شرکت سیمان سفید نی ریز یا نماینده اعلامی ایشان خواهد بود و خریدار متعهد به همکاری با دستگاه نظارت فوق الذکر خواهد بود. به هر حال انجام نظارت توسط دستگاه نظارت و تأیید ایشان به هیچ وجه رافع مسئولیت خریدار در اجرای کامل مفاد قرارداد نخواهد بود. بطور کلی مرجع تشخیص تطبیق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد خریدار، دستگاه نظارت قرارداد می باشد و خریدار حق هرگونه اعتراض و ادعا نسبت به این تشخیص را از خود سلب و ساقط می نماید.

**تبصره :** مسئولیت رعایت قوانین و مقررات و تجهیزات ایمنی انجام کار برعهده خریدار می باشد.

### ماده ۹ - خسارت تاخیر و وجه التزام قراردادی :

چنانچه خریدار نسبت به پرداخت وجه و تسویه در موعد مقرر اقدام ننماید، متعهد خواهد بود به ازاء هر روز تاخیر در پرداخت، ۱٪ (یک درصد) مبلغ کل قرارداد به عنوان جریمه تاخیر به حساب فروشنده واریز نماید. در غیر اینصورت فروشنده مجاز خواهد بود از محل سپرده خریدار جرایم مذکور را برداشت نماید. و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.



## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷  
شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م ز  
پیوست : .....

### ماده ۱۰- فورس ماژور :

در صورتی که اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز عوامل قوه قهریه ( فورس ماژور) شامل: جنگ ( اعم از اعلام شده و اعلام نشده)، شورش، زلزله، آتش سوزی های دامنه دار، سیل و ... به استثنای ( شیوع بیماری مسری کووید ۱۹ و تحریم های جاری علیه جمهوری اسلامی ایران) غیر ممکن گردد، قرارداد معلق و طرفین موظفند ظرف مدت یک ماه از شروع فورس ماژور یا ده روز بعد از رفع آن، با لحاظ اولویت اعلام فروشنده، نسبت به ادامه یا خاتمه قرارداد تصمیم گیری نمایند.

### ماده ۱۱- فسخ قرارداد:

۱-۱) در طول مدت این قرارداد فروشنده در هر یک از موارد زیر، بدون اخطار قبلی قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به خریدار ابلاغ می نماید:

الف) توقف، صدور حکم ورشکستگی خریدار طبق قانون تجارت ایران.

ب) محکومیت قضایی خریدار به نحوی که باعث اختلال در تعهدات وی شود.

پ) در صورت مشاهده هر گونه بی توجهی و یا کوتاهی نسبت به تعهدات مندرج در قرارداد از سوی خریدار و یا کارکنان وی جهت انجام موضوع قرارداد طبق تشخیص دستگاه نظارت قرارداد.

ت) هرگونه تخلف از مفاد تعهدات قراردادی به تشخیص و اعلام دستگاه نظارت قرارداد

ث) انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث بدون مجوز کتبی فروشنده.

در اینصورت فروشنده کلیه خسارات وارده را (به تشخیص دستگاه نظارت) از محل سپرده های خریدار و یا سایر طرق قانونی مطالبه و تأمین خواهد نمود. و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۲-۱۱) این قرارداد ممکن است به علت وقوع حوادث قهریه (فورس ماژور) مطابق مراحل و شرایط مندرج در ماده ۱۰ نیز فسخ شود.

**تبصره:** فروشنده می تواند به دلایلی خارج از موارد یاد شده فوق تصمیم به فسخ قرارداد بگیرد که در اینصورت خریدار محق به دریافت مابقی مبالغ واریزی مطابق با مفاد قرارداد می باشد.

### ماده ۱۲- مرجع حل اختلاف:

بعنوان توافقی مستقل از قرارداد هرگونه ادعا و اختلاف ولو کراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین ( سهامی عام ) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نشانی تهران - خیابان دکتر بهشتی - خیابان پاکستان - کوچه چهارم - پلاک ۴ حل و فصل می گردد. داور منصوب ، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر ( حداکثر یک و نیم سال ) رأساً توسط داور قابل تمدید است . ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث ( اعم از هر



تاریخ : ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

شماره : ۰۲-۱۴۰۳/م/ز

پیوست : .....

## شرکت سیمان سفید نی ریز «سهامی عام»

شخص حقیقی و یا حقوقی ( به مقام ناصب ( وفق صدر ماده حاضر ) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد. تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد.

حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رأی داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هرگونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات ( احتمالی ) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

### ماده ۱۳- اقامتگاه طرفین :

اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید حداقل ۱۵ روز قبل از تغییر کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامی که به ترتیب فوق عمل نشود، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفین ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود.

### ماده ۱۴- اصلاحات و قوانین حاکم بر قرارداد :

۱-۱۴) هر گونه اصلاح و تجدید نظر در این قرارداد باید کتباً و به امضا مجاز طرفین قرارداد برسد تا برای این قرارداد قابل اجرا و معتبر باشد.

۲-۱۴) این قرارداد طبق قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران منعقد و تابع شرایط و مقررات قانونی یاد شده بوده و قوانین مربوطه برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاتباع می باشد.

### ماده ۱۵- مواد و نسخ و مبادله قرارداد :

این قرارداد در ۱۵ ماده و ۱۰ تبصره، در ۳ نسخه که همگی در حکم نسخه واحد می باشند امضاء و مبادله گردید و از تاریخ امضاء بین طرفین قرارداد و قائم مقام قانونی آنها لازم الاجرا می باشد.

خریدار:

شرکت / آقای .....

فروشنده :

شرکت سیمان سفید نی ریز (سهامی عام)